

ПРОТОКОЛ № 13-14-УК/3
конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Ленина, 47

2. Дата проведения конкурса 24 декабря 2014 г.

3. Время проведения конкурса 10:00 (местного времени)

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов)

ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 125

5. Члены конкурсной комиссии:

Куприянов В.В.,

Досумова А.В.,

Максимова Н.А.,

Захарова В.С.

Пархомчук С.В.

Ахадов Э.А.

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1) ООО «Крепость+»

2) ООО «Новая эксплуатационная компания»

3) ООО «Статус 2»

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1) ООО «Крепость+»

2) ООО «Новая эксплуатационная компания»

3) ООО «Статус 2»

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 31, 99 (тридцать один рубль пятьдесят семь копеек) за 1 кв. м., что составляет - за 1 (один) год – 8 173 458 руб. (восемь миллионов сто семьдесят три тысячи четыреста пятьдесят восемь рублей).

9. Победителем конкурса признан участник конкурса ООО «Статус 2»

10. Последнее предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:
2 800 000 (два миллиона восемьсот тысяч рублей) руб. за 12 месяцев.
 (цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность выполнения работ
А	Осмотр системы центрального отопления	2 раза в год
Б	Консервация системы отопления	
В	Удаление воздуха из системы, слив и наполнение водой	
Г	Испытание на прочность и плотность, промывка, регулировка	
Б	Влажная уборка (мытьё) коридоров, лестниц, лифтовых площадок, пола кабины лифта, лестничных площадок, маршей, элементов лестничных клеток	2 раза в месяц
В	Мытьё окон	2 раза в год
Г	Дератизация, дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества	2 раза в год
Д	Мытьё дверей	2 раза в год
Б	Выкашивание газонов, вырезка сухих сучьев	2 раза в тёплый период
А	Уборка отмосток	ежедневно
Б	Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в неделю (50 % территории)
В	Уборка газонов	2 раза в неделю
Е	Посыпка территории песком	2 раза в неделю во время гололеда
Ж	Сдвигание свежеснегавшего снега, очистка придомовой территории от снега, наледи, льда	2 раза в двое суток во время снегопада
З	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотнённого снега	2 раза в двое суток
	ручная очистка (вход в подъезд, тротуар - ручн., проезды - ручн.)	
	механизированная очистка территории (тротуары, проезды)	2 раза в месяц
И	Очистка территорий от наледи и льда	2 раза в двое суток во время гололеда
Л	Очистка контейнерной площадки в холодный период	2 раза в сутки
19	Установка урн кованых	3 шт.
20	Установка лавочек кованы кованых	3 шт.
21	Установка видеонаблюдения (в подъезде с лестничными клетками)	120 видеонаблюдения

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса :

ООО «Новая эксплуатационная компания»

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 2 700 000 (два миллиона семьсот тысяч рублей) руб. за 12 месяцев.

(цифрами и прописью)

