

ДОГОВОР (ПОЛИС) Серия 153-168ЖКХ № _____ от 25.12.2014 г.
страхования ответственности юридических лиц

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что указанные ниже Страховщик и Страхователь заключили договор страхования (далее по тексту «Договор страхования») на основании Заявления Страхователя от 29.12.2014 г. (далее по тексту «Заявление»), **Правил страхования гражданской ответственности юридических и физических лиц (типовые (единые) №153** (далее по тексту – «Правила №153») и **Правил страхования ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ, услуг типовые (единые) №168** (далее по тексту – «Правила №168»). Правила №153 и Правила №168 далее совместно именуются «Правила». Настоящий Полис является Договором страхования. Правила № 153, Правила № 168 и Заявление прилагаются к Договору страхования и являются его неотъемлемой частью.

СТРАХОВЩИК:

Адрес местонахождения: 140002, Московская область, г. Люберцы, ул. Парковая, д. 3

Подразделение Страховщика:

ООО «Росгосстрах»

Агентство в г. Ноябрьск Филиала ООО

«Росгосстрах» в Тюменской области

Адрес местонахождения: Россия, 628600, Тюменская обл., ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 113В

Банковские реквизиты:

ИНН/КПП 5027089703/997950001

Р/с: 40701810900000000187 в ОАО "Росгосстрах-Банк" г. Москва

К/с: 30101810800000000174 БИК 044579174

СТРАХОВАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью "Статус 2"

Адрес местонахождения: 628609, Тюменская обл., ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Советская, д. 42, кв. 20

Банковские реквизиты: с 40702810000170000401 в филиал "Западно-Сибирский" ОАО "Ханты-Мансийский банк" г. Ханты-Мансийск

к/с 30101810771620000782, БИК 047162782

ИНН/КПП 8905057142/890501001

ЗАСТРАХОВАННЫЕ ЛИЦА:

Страхователь и организации, заключившие со Страхователем договоры подряда на выполнение работ (оказание услуг) по эксплуатации и текущему ремонту, содержанию общего имущества в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресам в соответствии с Перечнем (Приложение № 1 к Заявлению)

ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:

Управление, содержание общего имущества в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресам в соответствии с Перечнем (Приложение № 1 к Заявлению)
Выполнение работ (оказание услуг) по ремонту, содержанию общего имущества в многоквартирных жилых домах, расположенных по адресам в соответствии с Перечнем (Приложение № 1 к Заявлению)
Российская Федерация

РАБОТА, УСЛУГА СТРАХОВАТЕЛЯ (ЗАСТРАХОВАННОГО ЛИЦА)

ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:

СРОК СТРАХОВАНИЯ:

Начало 26.12.2014

Окончание 25.12.2015

СТРАХОВАЯ СУММА:

658 561 (Шестьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек

ФРАНШИЗА (безусловная по вреду имуществу): **15 000,00** (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек по каждому страховому случаю

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:

Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу Выгодоприобретателей:

- а) в связи с осуществлением Страхователем (Застрахованным лицом) Застрахованной деятельности,
- б) в результате недостатков оказанных Страхователем (Застрахованным лицом) услуг, произведенных работ,

а также предоставления Страхователем (Застрахованным лицом) недостоверной или недостаточной информации о работе, услуге.

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:

Страховым случаем является наступление обязанности Страхователя (Застрахованного лица) по возмещению вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей):

а) в связи с осуществлением Страхователем (Застрахованным лицом) Застрахованной деятельности
б) вследствие недостатков работ, услуг Страхователя (Застрахованного лица), а также предоставления недостоверной или недостаточной информации о работе, услуге Страхователя (Застрахованного лица)

Событие может считаться страховым случаем только при условии, что:

а) Вред был причинен в течение срока страхования. Если причинение вреда было продолжительным по времени и только частично происходило в течение срока страхования, то в целях договора страхования моментом причинения вреда считается начало периода времени, в течение которого продолжалось причинение вреда.

б) Требование о возмещении вреда впервые предъявлено в течение установленных законодательством РФ сроков исковой давности.

в) Соблюдены иные все условия Правил № 153 и Правил № 168 в отношении событий, являющихся страховым случаем

Моментом наступления страхового случая по настоящему Договору считается момент причинения вреда.

Событие может считаться страховым случаем только при соблюдении всех условий Правил и договора страхования в отношении событий, являющихся страховым случаем.

СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ по Договору страхования в сумме 21 500,00 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек

подлежит уплате единовременным платежом не позднее **26.12.2014**

Днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

Признак договора страхования: - Вновь заключаемый

ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:

1. Условия, не оговоренные в настоящем Полисе, регламентируются Правилами и действующим законодательством РФ. В случае расхождений между положениями настоящего Полиса и Правил страхования, положения Полиса имеют преимущественную силу.

2. Урегулирование убытков, возникших вследствие недостатков работ, услуг, производится в соответствии с Правилами № 168, во всех остальных случаях урегулирование убытков производится по Правилам № 153.

3. В дополнение к положениям Правил, событие не может считаться страховым случаем, если оно наступило вследствие:

3.1. проведения строительно-монтажных работ. Мелкий текущий (косметический) ремонт (без вмешательства в конструктивные элементы здания), тем не менее, считается частью эксплуатации здания и исключение в его отношении не применяется.

3.2. естественного износа, коррозии, окисления, загрязнения и сверхнормативной эксплуатации тепло-, водо-, энерго-, газо- и подобных систем снабжения; естественного износа и сверхнормативной эксплуатации жилых домов.

3.3. превышения уровня электрического напряжения, либо прекращения подачи электроэнергии, воды, пара, газа.

4. Страхователь обязан письменно сообщить Страховщику о событиях и обстоятельствах, которые могло бы явиться основанием для предъявления требования о возмещении, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, когда Страхователю стало известно о таком событии. Например, такими обстоятельствами являются: обнаружение Страхователем обстоятельств, подтверждающих причинение вреда третьим лицам, или дающих основания полагать, что такой вред был причинен, даже если требования о его возмещении предъявлены не были; предъявление требований о возмещении вреда; уведомление о намерении предъявить такие требования.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Правила страхования гражданской ответственности юридических и физических лиц (типовые (единые)) № 153.
2. Правила страхования ответственности за вред, причиненный недостатками товаров, работ, услуг (типовые (единые)) № 168.
3. Заявление Страхователя с приложениями от

Настоящим Страхователь подтверждает, что им в установленном Федеральным законом «О персональных данных» порядке получено согласие субъектов персональных данных (физических лиц – выгодоприобретателей/ застрахованных лиц) на передачу их персональных данных Страховщику для заключения и исполнения договора страхования.

Подпись

Ф.И.О.

дата

СТРАХОВЩИК:

ООО «Росгосстрах»

Подразделение страховщика:

Агентство в г. Ноябрьск Филиала ООО «Росгосстрах» в Тюменской области

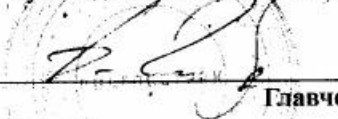
СТРАХОВАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью "Статус 2"

Страхователь с условиями страхования согласен, Правила № 153 и Правила № 168, дополнительные условия получил:

Генеральный директор

Руководителя Агентства



Главчев Д.П.





Уведомление (извещение) Страховщику по телефону может быть предоставлено в Единый Диспетчерский Центр Росгосстраха:

☎ 8 (800) 200 99 77

Телефон единый на территории всей Российской Федерации (бесплатный)

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

№ п/п	Адрес	Общая площадь дома	Тип - жилой, смешанный* (для смешанных домов указать площадь, назначение жилых помещений)	Год постройки	Год проведения последнего капитального ремонта	Материал стен и перекрытий (дерево, гипсокартон, железобетон, кирпич, другое)	Этажность	Примечание
1	ЯНО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 125	21291,70м ²	жилые	2014		железобетон	9*	

Страхователь

(Подпись, Ф.И.О. Должностное)



Бешку Сергей Васильевич Генеральный директор

«26» декабря 2014 г.

*Смешанный тип дома – многоквартирный дом, некоторая часть которого является нежилой и используется под офисы, магазины, мастерские и т.д.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Сведения о требованиях возмещения (об исках и/или претензиях), предъявленных Заявителю за последние 5 лет и об известных обстоятельствах, которые могут привести к предъявлению таких требований (исков и/или претензий)

Дата 26.12.2014г.