

ПРОТОКОЛ № 2

**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ноябрьск, пос. УТДС, д.148,
проводимого в очной форме.**

г.Ноябрьск

«31» августа 2016 г.

Инициатор общего собрания - Соловьев А.С.

- Место проведения собрания: г. Ноябрьск, пос. УТДС, д.148, первый подъезд.
- Дата и время начала очного голосования: 31.08.2016 г. с 19:00 до 20:00.
- Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %
- Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 357 кв.м.
- Присутствуют собственники помещений общей площадью: 325 кв.м.
- Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 91 %
- Кворум: имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

№ п/п	Вопросы повестки дня
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2	Выбрать в качестве обслуживающей организации выполняющей работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ООО «Статус 2» (ИНН: 8905057142)
3	Утвердить условия договора оказания услуг на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предлагаемые ООО «Статус 2».
4	Утвердить размер платы (тариф) за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в следующем размере: - содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере – 32,62 руб. / 1м ² в месяц; - обслуживание общедомовых приборов учета (с момента ввода в эксплуатацию) – 2,20 руб. / 1м ² в месяц.
5	Заклучить договор с ООО «Статус 2» на оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2016 г.
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.
7	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений - в административном помещении ООО «Статус 2».

1. По первому вопросу повестки дня слушали инициатора внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Избрать председателем внеочередного общего собрания из числа собственников: Соловьев А.С.

Избрать секретарем внеочередного общего собрания из числа собственников: Бабаркина Л.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 91 % 91 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Выбрать в качестве обслуживающей организации выполняющей работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ООО «Статус 2» (ИНН: 8905057142)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 91 % 91 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Утвердить условия договора оказания услуг на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предлагаемые ООО «Статус 2».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 91 % 91 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Утвердить размер платы (тариф) за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в следующем размере:

- содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере – 32,62 руб. / 1м² в месяц;
- обслуживание общедомовых приборов учета (с момента ввода в эксплуатацию) – 2,20 руб. / 1м² в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 91 % 91 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Заклучить договор с ООО «Статус 2» на оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 91 % 91 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 91 % 91 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений - в административном помещении ООО «Статус 2».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 91 % 91 голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % 0 голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.

Председатель внеочередного общего собрания Соловьев А.С.
(Ф.И.О.) (подпись)

Секретарь внеочередного общего собрания Бурьякина Л.А.
(Ф.И.О.) (подпись)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

<u>Соловьев А.С.</u> (Ф.И.О.)	<u>кв. 14</u>	<u>Соловьев</u> (подпись)
<u>Бурьякина Л.А.</u> (Ф.И.О.)	<u>кв. 22</u>	<u>Бурьякина</u> (подпись)
<u>Иванова Л.Н.</u> (Ф.И.О.)	<u>кв. 12</u>	<u>Иванова</u> (подпись)
<u>Тремьяков С.А.</u> (Ф.И.О.)	<u>кв. 18</u>	<u>Тремьяков</u> (подпись)
<u>Ситников С.М.</u> (Ф.И.О.)	<u>кв. 8</u>	<u>Ситников</u> (подпись)
<u>Осипченко Т.В.</u> <u>Тажак Ю.И.</u>	<u>кв. 6</u> <u>кв. 1</u>	<u>Осипченко</u> <u>Тажак</u>