

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ноябрьск, ул. 60 лет СССР, д.43-Г,
проводимого в очной форме.

г.Ноябрьск

«31» июля 2016 г.

Инициатор общего собрания - собственник кв. № 1, Ивлева Светлана Васильевна

- Место проведения собрания: г. Ноябрьск, ул. 60 лет СССР, д. 43-Г.
- Дата и время начала очного голосования: 31.07.2016 г. с 19:00 до 20:00.
- Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 %
- Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 241 кв.м.
- Присутствуют собственники помещений общей площадью: 182 кв.м.
- Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 76 %
- Кворум: имеется. Общее собрание собственников помещений: правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

№ п/п	Вопросы повестки дня
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2	Расторгнуть договор с ООО «Жилищный сервис 13/2» на оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 31.07.2016 г.
3	Выбрать в качестве обслуживающей организации ООО «Статус 2» (ИНН: 8905057142)
4	Утвердить условия договора оказания услуг на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предлагаемые ООО «Статус 2».
5	Утвердить размер платы (тариф) за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в следующем размере: - содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере – 26,94 руб. / 1м ² в месяц; - обслуживание общедомовых приборов учета (с момента ввода в эксплуатацию) – 2,20 руб. / 1м ² в месяц.
6	Заключить договор с ООО «Статус 2» на оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.08.2016 г.
7	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.
8	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений - в административном помещении ООО «Статус 2».

1. По первому вопросу повестки дня слушали инициатора внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Избрать председателем внеочередного общего собрания из числа собственников: Ивлева С.В., кв. № 1.

Избрать секретарем внеочередного общего собрания из числа собственников: Подшибякин Д.С., кв. № 1.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:
Расторгнуть договор с ООО «Жилищный сервис 13/2» на оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 31.07.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:
Выбрать в качестве обслуживающей организации ООО «Статус 2» (ИНН: 8905057142)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:
Утвердить условия договора оказания услуг на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предлагаемые ООО «Статус 2».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:
Утвердить размер платы (тариф) за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в следующем размере:
- содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере – 26,94 руб. / 1м² в месяц;
- обслуживание общедомовых приборов учета (с момента ввода в эксплуатацию) – 2,20 руб. / 1м² в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:
Заклучить договор с ООО «Статус 2» на оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.08.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 % голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76% голосов;
«ПРОТИВ» - 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали председателя внеочередного общего собрания собственников помещений с предложением:

Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений - в административном помещении ООО «Статус 2».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 76% голосов;
«ПРОТИВ» - 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0% голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО
(принято или не принято)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.

Председатель внеочередного общего собрания

Ивлева С.В. (Ф.И.О.) [Подпись] (подпись)

Секретарь внеочередного общего собрания

Подшибенин Д.С. (Ф.И.О.) [Подпись] (подпись)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Аминбаев К.О.
(Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)

Аминбаева М.М.
(Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)

Звездина Е.Ф.
(Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)

Ивлева С.К.
(Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)

Подшибенин Д.С.
(Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)

