

## Решение собственника помещения

**по вопросам, вынесенным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, дом № 45**

Калинина Александр Сергеевич  
(ФИО, либо наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника помещения)

г. Ноябрьск ул. Интернационалистов 45-16  
(адрес места жительства гражданина или места нахождения юр. лица – собственника помещения)

являющийся (-аяся) собственником квартира помещения № 16  
(жилого/нежилого)

на основании: свидетельства 89АА 151177  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п. - №, серия, дата, доля собственности)

Выданного Управлением Резервской службы государственной регистрации и картографии по ЯНАО  
(кем выдан правоустанавливающий документ (свидетельство, договор и т.п. )

Площадь помещения собственника: 43,20 кв.м.

№	Вопросы повестки дня	Голосование по предложениям инициатора собрания		
		ЗА	Против	Воздержался
1	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем заочного голосования.			✓
2	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ОАО «Управление жилищного хозяйства»	✓		
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом – путем заключения договора управления с новой управляющей компанией.	✓		
4	Выбрать в качестве управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Статус 2».	✓		
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемые ООО «Статус 2»	✓		
6	Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 38 руб. 93 коп., в том числе: - услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома – 36 руб. 42 коп.; - работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов (вывоз ТБО) – 2 руб. 51 коп.	✓		
7	В соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ, избрать совет многоквартирного дома в составе 4 человек из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме: 1. _____ кв. № _____ 2. _____ кв. № _____ 3. _____ кв. № _____, из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета многоквартирного дома: _____ кв. № _____			✓
8	Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома	✓		
9	Поручить ООО «Статус 2» в качестве агента собственников помещений: заключать договоры аренды или иного использования общего имущества в многоквартирном доме (в том числе для размещения рекламных конструкций) на возмездной основе третьими лицами, на условиях, определенных ООО «Статус 2», с учетом решений настоящего или дальнейших собраний, установив агентское вознаграждение ООО «Статус 2» за выполнение данного поручения в размере 10 % от полученной суммы арендной платы; за счет полученных денежных средств – только по решению общего собрания собственников выполнять работы, направленные на содержание, ремонт и благоустройство данного многоквартирного дома и придомовой территории, производить дополнительные работы по текущему ремонту.		✓	

10	Демонтаж автомобильных подогревов.		✓	
11	Оформление размера доли в праве собственности на земельный участок, находящийся под многоквартирным домом.			✓
12	Датой вступления договора управления в силу является дата принятия решения общим собранием собственников многоквартирного дома – дата протокола общего собрания.	✓		
13	Утвердить следующий порядок подписания договора управления – собственники лично (либо через уполномоченного представителя) обращаются в управляющую компанию, для подписания договора управления	✓		
14	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.	✓		
15	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений, договора управления, решения собственников в административном помещении ООО «Статус 2»	✓		

\*Выражаю согласие на участие в подсчете голосов:

Да

(ДА/НЕТ)

01.10.2014г.

(дата голосования)



(подпись)

Калинин Александр Сергеевич

(ФИО собственника помещения, представителя собственника)

Контактный телефон: 9124235473

## Решение собственника помещения

**по вопросам, вынесенным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, дом № 45**

Тиримова Людмила Степановна

(ФИО, либо наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника помещения)

г. Ноябрьск ул. Интернационалистов д 45 кв 14

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

являющийся (-аяся) собственником жилого помещения № 14  
(жилого/нежилого)

на основании: Свидетельства  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п. - №, серия, дата, доля собственности))

Выданного 24 мая 2012 г. № 89 АА 128630

(кем выдан правоустанавливающий документ (свидетельство, договор и т.п.))

Площадь помещения собственника: 61.2 кв.м.

№	Вопросы повестки дня	Голосование по предложениям инициатора собрания		
		ЗА	Против	Воздержался
1	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем заочного голосования.	Da		
2	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ОАО «Управление жилищного хозяйства»	za		
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом – путем заключения договора управления с новой управляющей компанией.	Da		
4	Выбрать в качестве управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Статус 2».	Da		
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемые ООО «Статус 2»	Da		
6	Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 38 руб. 93 коп., в том числе: - услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома – 36 руб. 42 коп.; - работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов (вывоз ТБО) – 2 руб. 51 коп.	Da		
7	В соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ, избрать совет многоквартирного дома в составе 4 человек из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме: 1. _____ кв. № _____ 2. _____ кв. № _____ 3. _____ кв. № _____, из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета многоквартирного дома: _____ кв. № _____			✓
8	Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома	Da		
9	Поручить ООО «Статус 2» в качестве агента собственников помещений: заключать договоры аренды или иного использования общего имущества в многоквартирном доме (в том числе для размещения рекламных конструкций) на возмездной основе третьими лицами, на условиях, определенных ООО «Статус 2», с учетом решений настоящего или дальнейших собраний, установив агентское вознаграждение ООО «Статус 2» за выполнение данного поручения в размере 10 % от полученной суммы арендной платы; за счет полученных денежных средств – только по решению общего собрания собственников выполнять работы, направленные на содержание, ремонт и благоустройство данного многоквартирного дома и придомовой территории, производить дополнительные работы по текущему ремонту.	Da		

10	Демонтаж автомобильных подогревов.		✓	
11	Оформление размера доли в праве собственности на земельный участок, находящийся под многоквартирным домом.	✓		
12	Датой вступления договора управления в силу является дата принятия решения общим собранием собственников многоквартирного дома – дата протокола общего собрания.	✓		
13	Утвердить следующий порядок подписания договора управления – собственники лично (либо через уполномоченного представителя) обращаются в управляющую компанию, для подписания договора управления	✓		
14	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.	✓		
15	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений, договора управления, решения собственников в административном помещении ООО «Статус 2»	✓		

\*Выражаю согласие на участие в подсчете голосов: Да (ДА/НЕТ)

\_\_\_\_\_ / Иф. / Кучинова А.С.  
 (дата голосования) (подпись) (ФИО собственника помещения, представителя собственника)

Контактный телефон: 8-919-5534099

## Решение собственника помещения

по вопросам, вынесенным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, дом № 45

Кайкина Светлана Анатольевна

(ФИО, либо наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника помещения)

г. Ноябрьск ул. Интернационалистов дом № 45 кв. 12

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

являющийся (-аяся) собственником жилого помещения № 12

(жилого/нежилого)

на основании: Свидетельство

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п. - №, серия, дата, доля собственности))

Выданного \_\_\_\_\_

(кем выдан правоустанавливающий документ (свидетельство, договор и т.п.))

Площадь помещения собственника: 36,3 кв.м.

№	Вопросы повестки дня	Голосование по предложениям инициатора собрания		
		ЗА	Против	Воздержался
1	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем заочного голосования.	✓		
2	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ОАО «Управление жилищного хозяйства»	✓		
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом – путем заключения договора управления с новой управляющей компанией.	✓		
4	Выбрать в качестве управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Статус 2».	✓		
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемые ООО «Статус 2»	✓		
6	Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 38 руб. 93 коп., в том числе: - услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома – 36 руб. 42 коп.; - работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов (вывоз ТБО) – 2 руб. 51 коп.	✓		
7	В соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ, избрать совет многоквартирного дома в составе 4 человек из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме: 1. _____ кв. № _____ 2. _____ кв. № _____ 3. _____ кв. № _____, из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета многоквартирного дома: _____ кв. № _____	✓		
8	Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома			✓
9	Поручить ООО «Статус 2» в качестве агента собственников помещений: заключать договоры аренды или иного использования общего имущества в многоквартирном доме (в том числе для размещения рекламных конструкций) на возмездной основе третьими лицами, на условиях, определенных ООО «Статус 2», с учетом решений настоящего или дальнейших собраний, установив агентское вознаграждение ООО «Статус 2» за выполнение данного поручения в размере 10 % от полученной суммы арендной платы; за счет полученных денежных средств – только по решению общего собрания собственников выполнять работы, направленные на содержание, ремонт и благоустройство данного многоквартирного дома и придомовой территории, производить дополнительные работы по текущему ремонту.	✓		

10	Демонтаж автомобильных подогревов.	✓		
11	Оформление размера доли в праве собственности на земельный участок, находящийся под многоквартирным домом.	✓		
12	Датой вступления договора управления в силу является дата принятия решения общим собранием собственников многоквартирного дома – дата протокола общего собрания.	✓		
13	Утвердить следующий порядок подписания договора управления – собственники лично (либо через уполномоченного представителя) обращаются в управляющую компанию, для подписания договора управления	✓		
14	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.	✓		
15	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений, договора управления, решения собственников в административном помещении ООО «Статус 2»	✓		

\*Выражаю согласие на участие в подсчете голосов: \_\_\_\_\_ (ДА/НЕТ)

01.10.2014  
(дата голосования)

*Иванов*  
(подпись)

И. Бадкина С.А.  
(ФИО собственника помещения, представителя собственника)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

## Решение собственника помещения

**по вопросам, вынесенным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, дом № 45**

Калинин Александр Сергеевич  
(ФИО, либо наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника помещения)

г. Ноябрьск ул. Интернационалистов 45-45  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

являющийся (-аяся) собственником квартира помещения № 4  
(жилого/нежилого)

на основании: свидетельства 89АА 129999  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п. - №, серия, дата, доля собственности)

Выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ЯНАО  
(кем выдан правоустанавливающий документ (свидетельство, договор и т.п.))

Площадь помещения собственника: 37,10 кв.м.

№	Вопросы повестки дня	Голосование по предложениям инициатора собрания		
		ЗА	Против	Воздержался
1	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем заочного голосования.			✓
2	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ОАО «Управление жилищного хозяйства»	✓		
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом – путем заключения договора управления с новой управляющей компанией.	✓		
4	Выбрать в качестве управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Статус 2».	✓		
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемые ООО «Статус 2»	✓		
6	Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 38 руб. 93 коп., в том числе: - услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома – 36 руб. 42 коп.; - работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов (вывоз ТБО) – 2 руб. 51 коп.	✓		
7	В соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ, избрать совет многоквартирного дома в составе 4 человек из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме: 1. _____ кв. № _____ 2. _____ кв. № _____ 3. _____ кв. № _____, из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета многоквартирного дома: _____ кв. № _____			✓
8	Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома	✓		
9	Поручить ООО «Статус 2» в качестве агента собственников помещений: заключать договоры аренды или иного использования общего имущества в многоквартирном доме (в том числе для размещения рекламных конструкций) на возмездной основе третьими лицами, на условиях, определенных ООО «Статус 2», с учетом решений настоящего или дальнейших собраний, установив агентское вознаграждение ООО «Статус 2» за выполнение данного поручения в размере 10 % от полученной суммы арендной платы; за счет полученных денежных средств – только по решению общего собрания собственников выполнять работы, направленные на содержание, ремонт и благоустройство данного многоквартирного дома и придомовой территории, производить дополнительные работы по текущему ремонту.		✓	

10	Демонтаж автомобильных подогревов.		✓	
11	Оформление размера доли в праве собственности на земельный участок, находящийся под многоквартирным домом.			✓
12	Датой вступления договора управления в силу является дата принятия решения общим собранием собственников многоквартирного дома – дата протокола общего собрания.	✓		
13	Утвердить следующий порядок подписания договора управления – собственники лично (либо через уполномоченного представителя) обращаются в управляющую компанию, для подписания договора управления	✓		
14	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.	✓		
15	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений, договора управления, решения собственников в административном помещении ООО «Статус 2»	✓		

\*Выражаю согласие на участие в подсчете голосов: Да (ДА/НЕТ)

01.10.2014г.  
(дата голосования)

  
(подпись)

Козиши Александр Сергеевич  
(ФИО собственника помещения, представителя собственника)

Контактный телефон: 9124235473



## Решение собственника помещения

**по вопросам, вынесенным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, дом № 45**

Михаиленко Ирина Александровна  
(ФИО, либо наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)  
являющийся (-аяся) собственником жилого помещения № 10  
(жилого/нежилого)

на основании: \_\_\_\_\_  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п. - №, серия, дата, доля собственности))

Выданного \_\_\_\_\_  
(кем выдан правоустанавливающий документ (свидетельство, договор и т.п.))

Площадь помещения собственника: 07 кв.м.

№	Вопросы повестки дня	Голосование по предложениям инициатора собрания		
		ЗА	Против	Воздержался
1	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем заочного голосования.		✓	
2	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ОАО «Управление жилищного хозяйства»	✓		
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом – путем заключения договора управления с новой управляющей компанией.		✓	
4	Выбрать в качестве управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Статус 2».		✓	
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемые ООО «Статус 2»		✓	
6	Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 38 руб. 93 коп., в том числе: - услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома – 36 руб. 42 коп.; - работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов (вывоз ТБО) – 2 руб. 51 коп.		✓	
7	В соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ, избрать совет многоквартирного дома в составе 4 человек из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме: 1. _____ кв. № _____ 2. _____ кв. № _____ 3. _____ кв. № _____, из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета многоквартирного дома: _____ кв. № _____			✓
8	Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома			✓
9	Поручить ООО «Статус 2» в качестве агента собственников помещений: заключать договоры аренды или иного использования общего имущества в многоквартирном доме (в том числе для размещения рекламных конструкций) на возмездной основе третьими лицами, на условиях, определенных ООО «Статус 2», с учетом решений настоящего или дальнейших собраний, установив агентское вознаграждение ООО «Статус 2» за выполнение данного поручения в размере 10 % от полученной суммы арендной платы; за счет полученных денежных средств – только по решению общего собрания собственников выполнять работы, направленные на содержание, ремонт и благоустройство данного многоквартирного дома и придомовой территории, производить дополнительные работы по текущему ремонту.		✓	

10	Демонтаж автомобильных подогревов.		✓	
11	Оформление размера доли в праве собственности на земельный участок, находящийся под многоквартирным домом.			✓
12	Датой вступления договора управления в силу является дата принятия решения общим собранием собственников многоквартирного дома – дата протокола общего собрания.			✓
13	Утвердить следующий порядок подписания договора управления – собственники лично (либо через уполномоченного представителя) обращаются в управляющую компанию, для подписания договора управления			✓
14	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.			✓
15	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений, договора управления, решения собственников в административном помещении ООО «Статус 2»		✓	

\*Выражаю согласие на участие в подсчете голосов:

*Да*

(ДА/НЕТ)

*07.10.14*

(дата голосования)

*[Подпись]*

(подпись)

*Михайленко В.А.*

(ФИО собственника помещения, представителя собственника)

Контактный телефон:

*89124274451*

## Решение собственника помещения

по вопросам, вынесенным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, дом № 45

Адрес: г. Ноябрьск по доверенности 501-01-12/1224 от  
 (ФИО, либо наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника помещения)

28.07.2014 от Платон Валентиновича Николаевича  
 (адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)  
 являющийся (-аяся) собственником пещерок помещения № 2, 7, 8, 9, 11, 13  
 (жилого/нежилого)

на основании: \_\_\_\_\_  
 (документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п. - №, серия, дата, доля собственности))

Выданного \_\_\_\_\_

(кем выдан правоустанавливающий документ (свидетельство, договор и т.п.))

Площадь помещения собственника: \_\_\_\_\_ кв.м.

№	Вопросы повестки дня	Голосование по предложениям инициатора собрания		
		ЗА	Против	Воздержался
1	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем заочного голосования.	✓		
2	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ОАО «Управление жилищного хозяйства»	✓		
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом – путем заключения договора управления с новой управляющей компанией.	✓		
4	Выбрать в качестве управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Статус 2».	✓		
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемые ООО «Статус 2»	✓		
6	Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 38 руб. 93 коп., в том числе: - услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома – 36 руб. 42 коп.; - работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов (вывоз ТБО) – 2 руб. 51 коп.	✓		
7	В соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ, избрать совет многоквартирного дома в составе 4 человек из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме: 1. _____ кв. № _____ 2. _____ кв. № _____ 3. _____ кв. № _____, из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета многоквартирного дома: _____ кв. № _____	✓		
8	Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома	✓		

9	Поручить ООО «Статус 2» в качестве агента собственников помещений: заключать договоры аренды или иного использования общего имущества в многоквартирном доме (в том числе для размещения рекламных конструкций) на возмездной основе третьими лицами, на условиях, определенных ООО «Статус 2», с учетом решений настоящего или дальнейших собраний, установив агентское вознаграждение ООО «Статус 2» за выполнение данного поручения в размере 10 % от полученной суммы арендной платы; за счет полученных денежных средств – только по решению общего собрания собственников выполнять работы, направленные на содержание, ремонт и благоустройство данного многоквартирного дома и придомовой территории, производить дополнительные работы по текущему ремонту.	✓		
10	Демонтаж автомобильных подогревов.	✓		
11	Оформление размера доли в праве собственности на земельный участок, находящийся под многоквартирным домом.	✓		
12	Датой вступления договора управления в силу является дата принятия решения общим собранием собственников многоквартирного дома – дата протокола общего собрания.	✓		
13	Утвердить следующий порядок подписания договора управления' – собственники лично (либо через уполномоченного представителя) обращаются в управляющую компанию, для подписания договора управления	✓		
14	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.	✓		
15	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений, договора управления, решения собственников в административном помещении ООО «Статус 2»	✓		






\*Выражаю согласие на участие в подсчете голосов: Да (ДА/НЕТ)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 (дата голосования) (подпись) (ФИО собственника помещения, представителя собственника)

Контактный телефон: 361-065

## РЕЕСТР УВЕДОМЛЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Бланк решения собственника и уведомление, содержащее повестку дня собрания, дату, место и время проведения собрания, форму проведения собрания, сведения о инициаторе проведения собрания, порядок, место или адрес ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 45 по ул. Интернационалистов, получил:

№ п/п	№ квартиры	ФИО	Дата и подпись
1	12	Рагужко А.А.	
2	14	Киманова А.С.	
3	16	Камкин А.С.	
4	4	Камкин А.С.	
5	1	Степанов И.Ю.	
6	10	Мухоменов И.А.	
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД НОЯБРЬСК

## АДМИНИСТРАЦИЯ

ул.Ленина, 47, г.Ноябрьск, 629807 Тел.: (3496) 361-129, факс: (3496) 361-107  
Телетайп: 735384 ЮЛИЯ, E-mail: uprav\_del@noyabrskadm.ru  
ОГРН 1028900710563, ИНН/КПП 8905001855/890501001, ОКПО 05223851

28 04 2014 № 01-01-22/1224

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### ДОВЕРЕННОСТЬ

город Ноябрьск, Ямало-Ненецкий автономный округ  
двадцать четвертое июля две тысячи четырнадцатый год

Муниципальное образование город Ноябрьск, в лице Администрации города Ноябрьска, являющейся уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью – жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных в городе Ноябрьске, Ямало-Ненецкого автономного округа, от имени которой уполномочена действовать Глава Администрации города Белоцкая Жанна Александровна, на основании Устава муниципального образования город Ноябрьск, согласно распоряжению Администрации города от 27.07.2011 № Р-806 «О порядке представления интересов муниципального образования город Ноябрьск при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах», **настоящей доверенностью уполномочивает:**







1. **Никифорову Ирину Валентиновну**, 27.11.1959 года рождения, паспорт серия 74 04 № 499899, выдан 21.01.2005 Управлением внутренних дел города Ноябрьск Ямало-Ненецкого автономного округа, заместителя начальника управления, начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска;
2. **Степанову Оксану Дмитриевну**, 28.08.1975 года рождения, паспорт серия 74 98 № 014748, выдан 16.03.1999 Ноябрьским ГОВД Тюменской области, ведущего инженера отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска;
3. **Ахадова Эльшана Арзуман оглы**, 12.05.1988 года рождения, паспорт серия 74 08 № 655482, выдан 04.07.2008 отделом УФМС России по Ямало-Ненецкому А.О. в городе Ноябрьск, ведущего инженера отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска;
4. **Белошицкую Елену Ивановну**, 24.01.1980 года рождения, паспорт серия 74 03 № 401512, выдан 26.08.2003 УВД города Ноябрьска Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области, инженера первой категории отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска;
5. **Максимову Наталью Анатольевну**, 17.10.1974 года рождения, паспорт серия 74 08 № 684737, выдан 06.06.2009 отделом УФМС России по Ямало-Ненецкому автономному округу в городе Ноябрьск, начальника отдела экономического анализа и планирования управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска;
6. **Бегер Юлию Владимировну**, 23.04.1978 года рождения, паспорт серия 74 12 № 819149, выдан 04.06.2013 ОУФМС России по Ямало-Ненецкому автономному округу в городе Ноябрьск, главного специалиста отдела экономического анализа и планирования управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска;

7. Плетцер Ольгу Владимировну, 05.10.1980 года рождения, паспорт серия 74 08 № 671588, выдан 05.12.2008 отделом УФМС России по Ямало-Ненецкому А.О. в городе Ноябрьск, ведущего экономиста отдела экономического анализа и планирования управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска,

представлять интересы муниципального образования город Ноябрьск на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных в городе Ноябрьске, в которых имеются муниципальные жилые и нежилые помещения, в том числе с правом голосования и принятия решений по вопросам выбора способа управления многоквартирным домом; определения состава общего имущества многоквартирного дома; установления размера платы собственников помещений многоквартирного дома за содержание и ремонт помещений; утверждения перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома; реконструкции многоквартирного дома (в том числе с расширением или надстройкой), ремонта общего имущества в многоквартирном доме; участия в адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирного дома и долевого финансирования капитального ремонта; передачи в пользование общего имущества в многоквартирном доме; сдачи в аренду или передаче иных прав на общее имущество многоквартирного дома (помещений общего пользования); заключения договора управления многоквартирным домом и организации контроля деятельности управляющей организации; текущего ремонта и его долевого финансирования, установки ресурсосберегающего оборудования, приборов учета, в том числе оборудования и приборов учета, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома; благоустройства земельного участка, приобретении основных средств (малые архитектурные формы, контейнеры и т.п.); использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введении ограничений пользования им; принятия решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций); создания ТСЖ; по иным вопросам, отнесенным Жилищным кодексом Российской Федерации к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Доверенность выдана сроком на один год без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

1. Подпись И.В. Никифоровой
2. Подпись О.Д. Степановой
3. Подпись Э.А. Ахадова
4. Подпись Е.И. Белошицкой
5. Подпись Н.А. Максимовой
6. Подпись Ю.В. Бегер
7. Подпись О.В. Плетцер

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

удостоверяю.  
удостоверяю.  
удостоверяю.  
удостоверяю.  
удостоверяю.  
удостоверяю.  
удостоверяю.

Глава Администрации города



Ж.А. Белоцкая

КОПИЯ  
ВЕРНА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОЯБРЬСКА

НОЯБРЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ДЕПАРТАМЕНТ ПО ИМУЩЕСТВУ

Ленина ул., д. 29 г. Ноябрьск, 629802, Тел: (3496) 32-24-44 Тел/факс (3496) 32-44-00, Email: ngdi@noyabrskadm.ru  
ОКПО 31426247, ОГРН 1028900704392, ИНН/КПП 8905017830/ 890501001

На № *27.01.* 2014 от г. № *5/к* 2014 г.

**ВЫПИСКА**  
из Реестра имущества  
муниципального образования город Ноябрьск

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта	Адрес
1	00:0807:0002	Жилое помещение - квартира №2	ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, д.45
2	00:0807:0006	Жилое помещение - квартира №6	ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, д.45
3	00:0807:0007	Жилое помещение - квартира №7	ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, д.45
4	00:0807:0008	Жилое помещение - квартира №8	ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, д.45
5	00:0807:0009	Жилое помещение - квартира №9	ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, д.45
6	00:0807:0011	Жилое помещение - квартира №11	ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, д.45
7	00:0807:0013	Жилое помещение - квартира №13	ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, д.45

И.о. начальника департамента

Г.В. Макарова

В.Н. Убоженко  
35-32-35



## Решение собственника помещения

**по вопросам, вынесенным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Ноябрьск, ул. Интернационалистов, дом № 45**

Ивазаров Александр Тенкодьевич.

(ФИО, либо наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника помещения)

Ноябрьск Инженерно-монтажные

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

являющийся (-аяся) собственником квартиры помещения № 6

на основании: 89 АА 2551-9

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п. - №, серия, дата, доля собственности)

Выданного 26.09.2014г

(кем выдан правоустанавливающий документ (свидетельство, договор и т.п. )

Площадь помещения собственника: 60,4 кв.м.

№	Вопросы повестки дня	Голосование по предложениям инициатора собрания		
		ЗА	Против	Воздержался
1	Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, путем заочного голосования.	✓		
2	Расторгнуть договор управления с управляющей компанией ОАО «Управление жилищного хозяйства»	✓		
3	Выбрать способ управления многоквартирным домом – путем заключения договора управления с новой управляющей компанией.	✓		
4	Выбрать в качестве управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Статус 2».	✓		
5	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предлагаемые ООО «Статус 2»	✓		
6	Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 38 руб. 93 коп., в том числе: - услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома – 36 руб. 42 коп.; - работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов (вывоз ТБО) – 2 руб. 51 коп.	✓		
7	В соответствии со ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ, избрать совет многоквартирного дома в составе 4 человек из числа собственников помещений в данном многоквартирном доме: 1. _____ кв. № _____ 2. _____ кв. № _____ 3. _____ кв. № _____, из числа членов совета многоквартирного дома избрать председателем совета многоквартирного дома: _____ кв. № _____			✓
8	Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома	✓		
9	Поручить ООО «Статус 2» в качестве агента собственников помещений: заключать договоры аренды или иного использования общего имущества в многоквартирном доме (в том числе для размещения рекламных конструкций) на возмездной основе третьими лицами, на условиях, определенных ООО «Статус 2», с учетом решений настоящего или дальнейших собраний, установив агентское вознаграждение ООО «Статус 2» за выполнение данного поручения в размере 10 % от полученной суммы арендной платы; за счет полученных денежных средств – только по решению общего собрания собственников выполнять работы, направленные на содержание, ремонт и благоустройство данного многоквартирного дома и придомовой территории, производить дополнительные работы по текущему ремонту.	✓		

10	Демонтаж автомобильных подогревов.		✓	
11	Оформление размера доли в праве собственности на земельный участок, находящийся под многоквартирным домом.		✓	
12	Датой вступления договора управления в силу является дата принятия решения общим собранием собственников многоквартирного дома – дата протокола общего собрания.	✓		
13	Утвердить следующий порядок подписания договора управления – собственники лично (либо через уполномоченного представителя) обращаются в управляющую компанию, для подписания договора управления	✓		
14	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях, путем расклеивания информации на информационных стендах многоквартирного дома.	✓		
15	Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений, договора управления, решения собственников в административном помещении ООО «Статус 2»	✓		

\*Выражаю согласие на участие в подсчете голосов: 90. (ДА/НЕТ)

\_\_\_\_\_ (дата голосования)

И (подпись)

Козаров (ФИО собственника помещения, представителя собственника)

Контактный телефон: 89224633126.



9 Вопрос повестки дня.		10 Вопрос повестки дня.		11 Вопрос повестки дня.		12 Вопрос повестки дня.		13 Вопрос повестки дня.		14 Вопрос повестки дня.		15 Вопрос повестки дня.			
Воздерж ался	ЗА	ПРОТИВ	Воздерж ался	ЗА	ПРОТИВ	Воздерж ался	ЗА	ПРОТИВ	Воздерж ался	ЗА	ПРОТИВ	Воздерж ался	ЗА	ПРОТИВ	Воздерж ался
	7,57		7,57		7,57		7,57		7,57		7,57		7,57		7,57
		4,61			4,61		4,61		4,61		4,61		4,61		4,61
	7,60		7,50		7,50		7,50		7,50		7,50		7,50		7,50
	5,33		5,33		5,33		5,33		5,33		5,33		5,33		5,33
	5,3		5,3		5,3		5,3		5,3		5,3		5,3		5,3
	4,65		4,65		4,65		4,65		4,65		4,65		4,65		4,65
	7,53		7,53		7,53		7,53		7,53		7,53		7,53		7,53
	7,53		7,53		7,53		7,53		7,53		7,53		7,53		7,53
	4,51		4,51		4,51		4,51		4,51		4,51		4,51		4,51
	7,51		7,51		7,51		7,51		7,51		7,51		7,51		7,51
	7,51		7,51		7,51		7,51		7,51		7,51		7,51		7,51
	7,60		7,60		7,60		7,60		7,60		7,60		7,60		7,60
		5,36			5,36		5,36		5,36		5,36		5,36		5,36
<b>12,04</b>	<b>57,50</b>	<b>17,5</b>	<b>42,40</b>	<b>50,00</b>	<b>7,5</b>	<b>17,5</b>	<b>67,47</b>	<b>7,53</b>	<b>67,47</b>	<b>7,53</b>	<b>67,47</b>	<b>7,53</b>	<b>67,47</b>	<b>7,53</b>	<b>67,47</b>