

ПРОТОКОЛ № 60-17-УК/2
рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей
организации для управления многоквартирным домом

Мы, члены конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:
ул. Рабочая, дома № 109б, № 110, № 112, № 106;
ул. Сибирская, дома № 189, № 190, № 191, № 192, № 193.

Председатель комиссии: Зорихин Владимир Владимирович

члены комиссии:

Боев Владимир Сергеевич

Максимова Наталья Анатольевна

Середа Наталья Борисовна

Досумова Антонина Витальевна

секретарь комиссии: Ахадов Эльшан Арзуманович

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили конверты с заявками на участие в конкурсе от следующих организаций:

1. ООО «Крепость+», 629805, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Советская, д. 16а, на 57 л. в составе:
 - опись документов на 2 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 1 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 2 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 3 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 4 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 5 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 6 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 7 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 8 на 3 л.;
 - заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 9 на 3 л.;
 - выписка из ЕГРЮЛ от 06.06.2017 № 381В/2017 на 3 л. в 1 экз.;
 - заверенная Обществом копия решение № 1 единственного участника ООО «Крепость+» от 11.07.2013 на 1 л.;
 - заверенная Обществом копия решение № 2 единственного участника ООО «Крепость+» от 23.07.2013 на 1 л.;
 - заверенная Обществом копия доверенности № 136 от 31.05.2017 на 1 л.;
 - заверенная Обществом копия стр. 2-3 паспорта гр. Левченко И.А. на 1 л.;
 - платежное поручение № 4495 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4496 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4497 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4498 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4499 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4500 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4501 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4502 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - платежное поручение № 4503 от 13.06.2017 на 1 л.;
 - заверенная Обществом копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 № 089-000048 на 2 л.;
 - заверенная Обществом копия квалификационного аттестата № 089-000056 на 1 л.;
 - заверенная Обществом копия квалификационного аттестата № 089-000177 на 1 л.;

- справка УФССП России по ЯНАО от 01.06.2017 № 89006/17/156989 на 1 л.;
- справка УФССП России по ЯНАО от 01.06.2017 № 89006/17/156990 на 1 л.;
- справка № 69533 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по состоянию на 05.06.2017 на 2 л.;
- справка ООО «Крепость+» № 1443 от 16.06.2017;
- заверенная Обществом копия упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 2 л.;
- заверенная Обществом копия бухгалтерского баланса на 2 л.;
- заверенная Обществом копия извещения о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме на 1 л.

2. ООО «Статус 2», 629800, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 47, на 77 л. в составе:

- опись документов на 1 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 1 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 2 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 3 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 4 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 5 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 6 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 7 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 8 на 2 л.;
- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 9 на 2 л.;
- выписка из ЕГРЮЛ от 07.06.2017 № 389В/2017 на 4 л.;
- заверенная Обществом копия приказа ген. директора от 15.01.2015 № 10/1-к на 1 л.;
- заверенная Обществом копия решения № 2 единственного учредителя (участника) Общества от 15.01.2015 на 1 л.;
- платежное поручение № 364 т 15.06.2017 на 1 л.;
- заверенная Обществом копия Устава на 10 л.;
- заверенная Обществом копия изменения и дополнения № 1 в Устав на 1 л.;
- заверенная Обществом копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
- заверенная Обществом копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
- заверенная Обществом копия карточки предприятия на 1 л.;
- заверенная Обществом копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 № 089-000058 на 2 л.;
- заверенная Обществом копия квалификационного аттестата № 089-000054 на 1 л.;
- справка № 69892 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по состоянию на 08.06.2017 на 2 л.;
- заверенная Обществом копия информационного письма (форма № 26.2-7) МИФНС № 5 по ЯНАО на 1 л.;
- заверенная Обществом копия извещения о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) на 1 л.;
- заверенная Обществом копия квитанции о приеме налоговой декларации в эл. виде на 3 л.;
- заверенная Обществом копия бухгалтерской (финансовой) отчетности на 2 л.;
- заверенная Обществом копия бухгалтерского баланса на 17 л.;
- заверенная Обществом копия извещения о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) на 7 л.;
- уведомление ООО «Статус 2» от 19.06.2017.

3. ООО «Управляющая компания «Городское хозяйство», 629800, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Шевченко, д. 131, кв. 17 в составе:

- заявка на участие в конкурсе на 3 л.;
- справка Общества от 19.06.2017 на 1 л.;
- справка Общества от 19.06.2017 на 3 л.;
- справка Общества от 19.06.2017 на 1 л.;
- чек ордер от 20.06.2017;

- заверенная Обществом копия бухгалтерской (финансовой) отчетности на 6 л.;
- заверенная Обществом копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения на 3 л.;
- заверенная Обществом копия расчета по страховым взносам на 7 л.;
- заверенная Обществом копия уведомления о переходе на упрощенную систему налогообложения на 1 л.;
- справка № 70213 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по состоянию на 14.06.2017 на 2 л.;
- выписка из ЕГРЮЛ от 07.06.2017 № 392В/2017 на 3 л.;
- заверенная копия квалификационного аттестата № 089-000073 на 1 л.;
- заверенная копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 № 089-000030 на 2 л.;
- заверенная копия свидетельства о гос. регистрации юр. лица на 1 л.;
- заверенная копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения на 1 л.;
- заверенная Обществом копия Устава на 5 л.;
- заверенная Обществом копия приказа № 1 от 13.08.2013 на 1 л.;
- решение № 1 единственного участника Общества от 18.03.2013;
- карточка предприятия на 1 л.;
- иные документы на 33 л..

4. ООО «Ноябрьская жилищно-сервисная компания Плюс», 629802, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Республики, д. 49, в составе:

- заявка на участие в конкурсе в отношении лота № 1 на 2 л.;
- заверенная Обществом копия бухгалтерского баланса на 31.12.2016 на 1 л.;
- заверенная Обществом копия отчета о финансовых результатах за период с 01 января по 31 декабря 2016 на 1 л.;
- справка № 68561 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам по состоянию на 18.05.2017 на 3 л.;
- справка Общества № 1 от 16.06.2017 на 1 л.;
- информационная справка Общества № 2 от 16.06.2017 на 1 л.;
- копия карточки предприятия на 1 л.;
- заверенная Обществом копия протокола № 4 решения Общества от 10.11.2015 на 1 л.;
- заверенная Обществом копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 № 089-000043 на 2 л.;
- заверенная Обществом копия уведомления о переходе на упрощенную систему налогообложения на 1 л.;
- выписка из ЕГРЮЛ от 12.05.2017 № 311В/2017 на 4 л.;
- заверенная Обществом копия приказа директора Общества от 13.05.2013 на 1 л.;
- заверенная Обществом копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
- заверенная Обществом копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения на 1 л.;
- заверенная Обществом копия Устава на 9 л.;
- платежное поручение № 1249 от 19.06.2017 на 1 л.

На основании решения конкурсной комиссии признан участником конкурса претендент:

1) **ООО «Статус 2».**

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1) ООО «Крепость+», на основании:

подпункта 2 пункта 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (далее - Правила) - несоответствие претендента требованиям, установленным пунктом 15 Правил, а именно:

требованию по отсутствию у претендента кредиторской задолженности за последний завершённый отчётный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период;

2) ООО «УК «Городское хозяйство», на основании:

подпункта 2 пункта 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (далее - Правила) - несоответствие претендента требованиям, установленным пунктом 15 Правил, а именно:

- требованию по отсутствию у претендента кредиторской задолженности за последний завершённый отчётный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период;

- требованию по поступлению на счёт, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

3) ООО «НЖСК+», на основании:

подпункта 2 пункта 18 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённых постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (далее - Правила) - несоответствие претендента требованиям, установленным пунктом 15 Правил, а именно: требованию по отсутствию у претендента кредиторской задолженности за последний завершённый отчётный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 4 листах.

Председатель комиссии:

В.В. Зорихин

(ф.и.о.)

(подпись)

Члены комиссии:

В.С. Боев

(ф.и.о.)

(подпись)

Н.А. Максимова

(ф.и.о.)

(подпись)

Н.Б. Середа

(ф.и.о.)

(подпись)

А.В. Досумова

(ф.и.о.)

(подпись)

Э.А. Ахадов

(ф.и.о.)

(подпись)



23.06.2017 г.

М.П.