

Отчет Обслуживающей организации ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.

Улица Магистральная, дом 125

Оплативаемая общая площадь квартир, м2

21 291,7

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм. разл. нед.	Возмещаемые деньги за организацию по обслуживанию МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	Обслуживание помещений	Содержание дворовых территорий	Содержание придомовых территорий	Пребывание в аварийном состоянии	Дворово-придворное обслуживание	Содержание территорий	
						Текущий ремонт конструкторских элементов здания	Текущий ремонт сантехнических приборов	Текущий ремонт электрокоммуникаций	Исполнитель окрасочных работ	Обслуживание помещений								Содержание дворовых территорий
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>33,00</b>	3,30	<b>29,70</b>	<b>11,11</b>	8,30	1,85	0,60	0,36	18,59	2,50	7,27	2,30	3,53	0,20	2,60	0,19	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	8 431 513,2	843 151	7 588 361	2 838 609	2 120 653	472 676	153 300	91 980	4 749 751,91	638 751,00	1 857 487,91	587 651	901 916	51 100	664 301	48 545	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	95,59%	8 059 830,5	805 983	7 207 441	2 713 475	2 027 169	451 839	146 542	87 925	4 403 966,30	610 593,22	1 775 605,08	561 746	862 158	48 847	635 017	46 405	
Фактическое выделение за 2018 год, руб.		7 383 261	843 151	6 540 110	1 790 358	1 052 380	629 130	103 260	5 588	4 749 751,91	638 751,00	1 857 487,91	587 651	901 916	51 100	664 301	48 545	
"+" - перевыполнение, руб.		-676 570	37 168	-713 736	-923 117	-974 789	177 291	-43 282	-82 337	209 380,61	28 157,78	81 882,83	25905	39758	2253	29284	214	
"-" - недоисполнение, руб.																		
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>					<b>1 628 651,71</b>													

Начальник ПТО  
Ведущий специалист ПТО  
Главный энергетик  
Начальник участка

*(Подписи)*

Р.В. Федорова  
Д.Н. Задвинченко  
О.А. Доброгоцкий  
О.А. Васнецов



Исполнительный директор ООО "Статус 2"  
И.С. Мансурова

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.  
Улица Советская, Дом 98**

Оплативаемая общая площадь квартир, м2

3 465,60

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмещением	Вознаграждение за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						в том числе:					
						Текущий ремонт коммунальных электротехнических зданий	Текущий ремонт капитального оборудования	Текущий ремонт электротехнического оборудования	Службовый	Содержание жилья	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Проведение работ по безопасности	Квартирно-оперативная служба			
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>24,66</b>	<b>4,06</b>	<b>20,60</b>	<b>9,01</b>	<b>4,70</b>	<b>2,26</b>	<b>1,27</b>	<b>0,78</b>	<b>11,59</b>	<b>1,66</b>	<b>6,92</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>			
Плановое начисление за 2018г.од. руб.	100%	1 025 540,4	168 844	856 697	374 701	195 460	93 987	52 816	32 438	481 996,00	69 035	287 783	14 556	110 622			
Фактическая оплата за 2018 год. руб.	85,61%	877 966,9	144 548	733 420	320 782	167 334	80 462	45 216	27 770	412 638,00	59 101	246 372	12 461	94 704			
Фактическое выполнение за 2018 год. руб.		820 635	168 844	651 791	169 795	35 174	105 442	13 979	15 200	481 996,00	69 035	287 783	14 556	110 622			
"+" - перевыполнение, руб.		-57 332	24 296	-81 629	-150 987	-132 160	24 980	-31 237	-12 570	69 358,00	9934	41411	2095	15918			
"-" - недоисполнение, руб.																	
<b>ПРОСРЕЧЕННАЯ ЗАЛОЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>				<b>323 963,39</b>													

Начальник ПТО  
Ведущий специалист ПТО

Р.В. Федорова  
Д.Н. Заднинченко

Главный энергетик  
Начальник участка

О.А. Доброгорский  
О.А. Басистюк



И.С. Мансурова  
И.С. Мансурова  
Директор ООО "Статус 2"



И.С. Мансурова  
Генеральный директор ООО "Статус 2"

Отчет Управляющей компании ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.  
Улица Рабочая, Дом 112.

1 099,3

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмездием в оплате	Возмездие по оплате за обслуживание МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:						
						Текущий ремонт многоквартирных жилых зданий	Текущий ремонт санитарно-технического оборудования	Текущий ремонт электропроводки	Ремонт кровли	Содержание жилья		Обслуживание узлов учета	Обслуживание общедомового имущества	Содержание помещений	Содержание помещений	Трудовые затраты	Административные расходы	Итого
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>28,39</b>	<b>2,29</b>	<b>26,10</b>	<b>5,69</b>	3,04	1,41	0,69	0,55	<b>20,41</b>	2,20	0,17	1,27	11,39	0,03	2,46	<b>2,89</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	374 509,5	30 209	344 299	75 059	40 102	18 660	9 102	7 255	<b>269 240,09</b>	29 021,52	2 242,57	16 753	150 252	396	32 451	38 124	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	0,00%	0,0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0	0	0	0	0	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		336 852	30 209	306 643	37 403	7 655	26 746	3 002	0	<b>269 240,09</b>	29 021,52	2 242,57	16 753	150 252	396	32 451	38 124	
"+" - перевыполнение, руб.																		
"-" - недоисполнение, руб.																		
<b>ПРОСТОЯВШАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЪЕКТА ИМУЩЕСТВА МКД</b>				<b>77 260,80</b>	<b>37 403</b>	7 655	26 746	3 002	0	<b>269 240,09</b>	29 021,52	2 242,57	16 753	150 252	396	32 451	38 124	
на 01.01.2019г. составляет:																		

Начальник ПТО

Ведущий специалист ПТО

Главный энергетик

Начальник участка

Р.В. Федорова

Л.Н. Задипренко

О.А. Доброторский

О.А. Басистюк

Отчет Управляющей Компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.

Оплачиваемая общая площадь квартир, м2 3 871,6

Улица Интернационалистов, Дом 47



Исполнено: И.С. Мансурова  
 Исполнительный директор ООО "Статус 2"

Показатели	% оплаты	Всего тариф с водной ражлен нем	Вознажрже ение за организацию обслуживани е МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:			
						Текущий ремонт конструктив ных элементов зданий	Текущий ремонт специального оборудования	Текущий ремонт электротехни ческого оборудования	Высокотрой ство	Содержание общего имущества		Содержание приватной территории	Требование пожарной безопасности	Административная служба	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>28,20</b>	<b>4,20</b>	<b>24,00</b>	<b>10,13</b>	<b>4,57</b>	<b>3,54</b>	<b>1,47</b>	<b>0,55</b>	<b>13,87</b>	<b>1,44</b>	<b>9,42</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	1 310 149,4	195 129	1 115 022	470 633	212 319	164 466	68 295	25 533	<b>644 389,00</b>	66 901	437 646	16 261	123 581	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	94,32%	1 235 755,7	184 049	1 051 707	443 909	200 263	155 127	64 417	24 102	<b>607 798,00</b>	63 102	412 795	15 337	115 564	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		1 020 290	195 129	825 161	180 772	63 294	105 022	11 424	1 032	<b>644 389,00</b>	66 901	437 646	16 261	123 581	
"+" - перевыполнение, руб.		-215 466	11 080	-226 546	-263 137	-136 969	-50 105	-52 993	-23 070	<b>36 591,00</b>	3799	24851	924	7017	
"-" - недоисполнение, руб.															
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>				<b>434 326,06</b>											
на 01.01.2019г. составляет:															

Начальник ПТО Р.В. Федорова  
 Ведущий специалист ПТО Д.Н. Задвинренко  
 Главный энергетик О.А. Добродорский  
 Начальник участка О.А. Басиснок

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улица Ямалыская, Дом 4**

Оплачиваемая общая площадь квартир, м2 **794,9**



И.С. Мансурова  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм. ражен нем	Взносы(же) ение за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:							Содержание жилья	в том числе:		
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт санитарно-технического оборудования	Текущий ремонт электролинии частного оборудования	Капитальный ремонт	Содержание жилья	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории		Требование пожарной безопасности	Аварийно-диспетчерская служба	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>36,42</b>	<b>4,06</b>	<b>32,36</b>	<b>14,55</b>	<b>8,04</b>	<b>3,16</b>	<b>1,77</b>	<b>1,58</b>	<b>17,81</b>	<b>2,52</b>	<b>12,28</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>		
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	347 403,1	38 728	308 676	138 790	76 692	30 143	16 884	15 071	<b>169 886,00</b>	24 038	117 136	3 339	25 373		
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	76,99%	267 481,0	29 818	237 664	106 860	59 049	23 208	12 999	11 604	<b>130 804,00</b>	18 508	90 189	2 571	19 536		
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		241 294	38 728	202 566	32 680	7 177	24 028	1 475	0	<b>169 886,00</b>	24 038	117 136	3 339	25 373		
"+" - перевыполнение, руб.		-26 187	8 910	-35 098	-74 180	-51 872	820	-11 524	-11 604	<b>39 082,00</b>	5530	26947	768	5837		
"-" - недоисполнение, руб.																
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>				<b>237 160,37</b>												
на 01.01.2019г., составляет:																

Начальник ПТО **Р.В. Федорова**  
 Ведущий специалист ПТО **Л.Н. Задипиренко**  
 Главный энергетик **О.А. Доброгорский**  
 Начальник участка **О.А. Басистюк**

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улица Советская, дом 10/1**



Исполняющий обязанности  
 директор ООО "Статус 2"  
 И.С. Мансурова

Оглащаемая общая площадь квартир, м2 **7 499,10**

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмездиями по МКД	Возмездие в счете за организацию обслуживания МКД	Нового тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:				Содержание жилья	в том числе:					
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт капитального оборудования	Текущий ремонт электротехнического оборудования	Капитальный ремонт		Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Требуется пожарной безопасности	Аварийно-диспетчерская служба		
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>20,27</b>	<b>1,35</b>	<b>18,92</b>	<b>7,43</b>											
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	1 824 081,1	121 485	1 702 595	668 620	235 772	338 359	44 995	49 494	<b>1 033 975,00</b>	241 171	521 937	31 496	239 311	2,66	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	93,26%	1 701 058,7	113 292	1 587 766	623 525	219 870	315 539	41 960	46 156	<b>964 241,00</b>	224 906	486 736	29 372	223 227		
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		2 405 407	121 485	2 283 922	1 249 947	918 837	209 078	39 491	82 541	<b>1 033 975,00</b>	241 171	521 937	31 496	239 371		
"н.ч." - невыполнение, руб.		704 348	8 193	696 156	626 422	698 967	-106 461	-2 469	36 385	<b>69 734,00</b>	16265	35201	2124	16144		
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>					<b>470 323,00</b>											

Начальник ПТО *[подпись]* Р.В. Федорова  
 Ведущий специалист ПТО *[подпись]* Л.Н. Задвинченко  
 Главный энергетик *[подпись]* О.А. Дюрогорский  
 Начальник участка *[подпись]* О.А. Басистюк

**Отчет Управляющей Компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Одгачиваемая общая площадь квартир, м2** 2 074,9



Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "Статус2"  
 И.С. Мансурова

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм. разл. нем	Вознагр. же еще за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	В том числе:						Содержание жилья	В том числе:		
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт санитарно-технического оборудования	Текущий ремонт электрических сетей	Текущий ремонт электропроводки	Благоустройство	Содержание общего имущества		Содержание придомовой территории	Требуемые затраты	Ассигнов. бюджетных средств
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>24,96</b>	<b>4,06</b>	<b>20,90</b>	<b>9,98</b>	<b>5,24</b>	<b>2,49</b>	<b>1,47</b>	<b>0,78</b>	<b>10,92</b>	<b>1,44</b>	<b>6,47</b>	<b>0,35</b>	<b>2,56</b>	
Платовое начисление за 2018 год, руб.	100%	621 474,0	101 089	520 385	248 490	130 470	61 998	36 601	19 421	271 895,00	35 854	161 095	8 715	66 331	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	87,49%	543 721,0	88 442	455 279	217 401	114 147	54 241	32 022	16 991	237 878,00	31 369	140 940	7 624	57 145	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		810 625	101 089	709 536	437 641	267 763	145 679	14 689	9 510	271 895,00	35 854	161 095	8 715	66 331	
"+" - перевыполнение, руб.		266 904	12 647	254 257	220 240	153 616	91 438	-17 333	-7 481	34 017,00	4485	20155	1091	8206	
"-" - недоисполнение, руб.															
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>										<b>523 300,20</b>					
на 01.01.2019г. составляет:															

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Задипренко  
 О.А. Доброгогорский  
 О.А. Басисток

Отчет Управляющей компании ООО "Статус2"

по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.

И.С. Мансурова

Одлагаваемая общая площадь квартир, м2

726,5



Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмездными услугами	Вознаграждение за организацию обслуживания по МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:							в том числе:				
						Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	Текущий ремонт санитарно-технического оборудования	Текущий ремонт электроинженерно технического оборудования	Контроль строительного качества	Содержание жилья	Содержание общего пользования	Содержание трудовой инфраструктуры	Требуемые пожарной безопасности	Дорожно- технические услуги			
Тариф, руб. м2		26,61	2,60	24,01	10,32	4,04	5,05	0,80	0,43	13,69	2,72	7,96	0,35	2,69			
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	231 086,0	22 667	209 319	89 970	35 221	44 026	6 974	3 749	119 349,00	23 713	69 395	3 051	23 190			
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	85,43%	198 194,7	19 365	178 830	76 865	30 090	37 613	5 959	3 203	101 965,00	20 259	59 287	2 607	19 812			
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		189 060	22 667	166 393	47 044	24 329	20 461	2 254	0	119 349,00	23 713	69 395	3 051	23 190			
"+" - перевыполнение, руб.																	
"-" - недоисполнение, руб.																	
<b>ПРОСРЕДНЯЯ ЗАДолженность по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>					<b>100 246,32</b>												

на 01.01.2019г. составляет:

Начальник ПТО  
Ведущий специалист ЦЭО  
Главный энергетик  
Начальник участка

*[Handwritten signatures]*

Р.В. Фелорова  
Д.Н. Задвинякин  
О.А. Доброгорский  
О.А. Басисток



**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**

Оплачиваемая общая площадь квартир, м2 **1 301,5**



Утверждено:  
 Генеральный директор ООО "Статус2"  
 И.С. Мансурова

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм. расцен нем	Вознагражд ение за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:		
						Текущий ремонт жилищно-коммунальных элементов здания	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электроинженерного оборудования	Бюджетной стро	Содержание общего имущества		Содержание придомовой территории	Требование жилищной инспекции	Аквизиционные жилищные услуги
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>24,96</b>	<b>4,06</b>	<b>20,90</b>	<b>9,98</b>	<b>5,24</b>	<b>2,49</b>	<b>1,47</b>	<b>0,78</b>	<b>10,92</b>	<b>1,44</b>	<b>6,47</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	389 825,3	63 409	326 415	155 867	81 838	38 889	22 958	12 182	<b>170 548,00</b>	22 490	101 048	5 466	41 544
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	105,67%	411 915,8	67 002	344 913	164 700	86 476	41 093	24 259	12 872	<b>180 213,00</b>	23 764	106 775	5 776	43 898
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		311 758	63 409	248 349	77 801	19 550	34 941	19 648	3 662	<b>170 548,00</b>	22 490	101 048	5 466	41 544
"+" - перевыполнение, руб.														
"-" - недоисполнение, руб.			-100 158	-3 593	-96 564	-66 926	-6 152	-4 611	-9 210	<b>-9 665,00</b>	-1274	-5727	-310	-2354
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>										<b>101 540,51</b>				

Начальник ПТО		Р.В. Федорова
Ведущий специалист ПТО		Л.Н. Зайцева
Главный энергетик		О.А. Доброторский
Начальник участка		О.А. Басюк

**Отчет Обслуживающей организации ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улицы Сибирская, дом 193**

Оплатываемая общая площадь квартир, м2 **2 155,6**



Исполнитель: И.С. Мансурова  
 директор ООО "Статус 2"

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм. разл. нем	Вознагр. за обслуживание по тарифу по МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	Обслуживающая организация	Содержание в объективно	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Прекращение аварийной безопасности	Аварийно-диспетчерск. служба	Работы по обеспечению аварийной безопасности	
						Текущий ремонт	Текущий ремонт сантехнических работ	Текущий ремонт электропроводки	Ремонт кровли	Содержание жилья									Содержание в объективно
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>28,02</b>	<b>2,29</b>	<b>25,73</b>	<b>5,21</b>	<b>2,95</b>	<b>0,98</b>	<b>0,73</b>	<b>0,55</b>	<b>20,52</b>	<b>2,20</b>	<b>0,18</b>	<b>1,27</b>	<b>11,54</b>	<b>0,02</b>	<b>2,42</b>	<b>2,89</b>		
Плановое начисление за 2018 год, руб.	<b>100%</b>	724 798,9	59 236	665 562	134 768	76 308	25 350	18 883	14 227	530 794	56 908	4 656	32 851	298 507	517	62 599	74 756		
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	<b>53,41%</b>	387 101,3	31 637	315 538	71 977	40 755	13 539	10 085	7 598	243 561	30 393	2 487	17 545	159 427	276	33 433	39 926		
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		708 432	59 236	649 196	118 402	40 866	62 362	8 603	6 571	530 794	56 908	4 656	32 851	298 507	517	62 599	74 756		
"+" - перевыполнение, руб.		321 331	27 599	293 732	46 425	111	48 823	-1 482	-1 027	247 307	26 515	2 169	15 306	139 080	241	291 66	34 830		
"-" - недоисполнение, руб.																			
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>					<b>1 030 404,00</b>														

Начальник ПТО **Р.В. Федорова**  
 Ведущий специалист ПТО **Л.Н. Задвинченко**  
 Главный энергетик **О.А. Доброгоцкий**  
 Начальник участка **О.А. Басисток**

**Отчет Обслуживающей организации ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улица Сибирская, дом 192**

Оплачиваемая общая площадь квартир, м2 **2 169,8**

Показатели	% оплаты	Весов тариф с учетом разлечен	Вознаграждение за обслуживание МКД	Итого тариф: текущий регион, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						в том числе:					
						Исходящий ремонт конкурентных элитных зданий	Текущий ремонт существующего оборудования	Текущий ремонт электротехнического оборудования	Благоустройство	Содержание жилья	Обслуживание вне УЭУ	Содержание и обслуживание в	Содержание общедомовых имущества	Содержание инженерии	Требуется нарядной безопасности	Аварийно-диспетчерская служба	Работы по обеспечению безопасности
<b>Тариф, руб. м2</b>		27,45	2,29	25,16	4,73	2,94	0,58	0,66	0,55	20,43	2,20	0,18	1,26	11,46	0,02	2,42	2,89
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	714 732,1	59 626	655 107	123 159	76 551	15 102	17 185	14 321	531 948,49	57 282,72	4 686,77	32 807	298 391	521	63 011	75 249
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	43,61%	311 681,3	26 002	252 866	53 707	33 382	6 586	7 494	6 245	199 158,73	24 979,92	2 043,81	14 307	130 123	227	27 478	32 815
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		729 423	59 626	669 797	137 849	44 012	82 273	8 847	2 717	531 948,49	57 282,72	4 686,77	32 807	298 391	521	63 011	75 249
"+" - перевыполнение, руб.		417 742	33 624	384 117	84 142	10 630	75 687	1 353	-3 528	299 974,76	32 302,80	2 642,96	18500	168268	294	35533	4234
"-" - недоисполнение, руб.																	
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>					<b>967 194,62</b>												

Начальник ПТО **Р.В. Федорова**  
 Ведущий специалист ПТО **Д.Н. Защипренко**  
 Главный энергетик **О.А. Доброгорский**  
 Начальник участка **О.А. Басисток**



И.С. Мансурова  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"

Оплата за коммунальные услуги за 2018 год, руб. 2163,3

Улица Сибирская, Дом 191



Утверждено:  
И.С. Мансурова  
генеральный директор ООО "Статус 2"

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм. Гр/ж/ен нем	Взносы на организацию по обслуживанию МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:											
						Текущий ремонт помещений жилищного назначения	Текущий ремонт сантехнических устройств	Текущий ремонт электропроводки	Текущий ремонт лестничных площадок	Бюджетная оплата	Содержание жилья	Обслуживание инв. улич. сетей	Содержание и обслуживание	Содержание общедомового имущества	Содержание придомовой территории	Требуемые мероприятия безопасности	Аварийно-оперативная служба
Тариф, руб. м2		27,52	2,29	25,23	4,78	2,95	0,62	0,66	0,55	20,45	2,20	0,18	1,26	11,48	0,02	2,42	2,89
Плановые начисление за 2018 год, руб.	100%	714 408,2	59 447	654 960	124 087	76 581	16 095	17 133	14 278	530 872,85	57 111,12	4 672,73	32 709	298 016	519	62 822	75 023
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	64,98%	464 187,2	38 626	376 814	80 625	49 758	10 458	11 132	9 277	296 189,10	37 107,99	3 036,11	21 253	193 656	337	40 819	48 746
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		711 175	59 447	651 728	120 855	46 452	62 444	11 959	0	530 872,85	57 111,12	4 672,73	32 709	298 016	519	62 822	75 023
"+" - перевыполнение, "-" - недоисполнение, руб.		246 988	20 821	226 168	40 230	-3 306	51 986	827	-9 277	185 937,75	20 003,13	1 636,62	11 456	104 380	182	22003	26277
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЪЕКТА ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>					<b>851 330,71</b>												

Начальник ПТО  
Р.В. Федорова

Ведущий специалист ПТО  
Д.Н. Задипренко

Главный энергетик  
О.А. Дюбороторский

Начальник участка  
О.А. Басисток

**Отчет Обслуживающей организации ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улица Сибирская, Дом 190**

Оплатившая общая площадь квартир, м2 **2 170,7**



Исполнено:  
 Исполнительный директор ООО "Статус 2"  
**И.С. Мансурова**

Показатели	% оплаты	Всего тариф с взносами и иными	Взносы за организацию обслуживания по лиц МКУ	Итого тариф: текущий ремонты, содержание зданий	Ремонт зданий	в том числе:						Содержание зданий	Обслуживание текущих зданий	Содержание и поддержание в здании	Содержание общего хозяйства	Содержание придомовой территории	в том числе:		Итого по объектам выполнения работ	
						Текущий ремонт на элементы зданий	Текущий ремонт санитарно- технической оборудования	Текущий ремонт электротехни- ческого оборудования	Бюджетная оценка	Содержание зданий	Содержание и поддержание в здании						Содержание общего хозяйства	Содержание придомовой территории		Требуемые пожарной безопасности
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>27,52</b>	<b>2,29</b>	<b>25,23</b>	<b>4,80</b>	<b>2,94</b>	<b>0,65</b>	<b>0,66</b>	<b>0,55</b>	<b>20,43</b>	<b>2,20</b>	<b>0,18</b>	<b>1,26</b>	<b>11,46</b>	<b>0,02</b>	<b>2,42</b>	<b>2,89</b>			
Плановое начисление за 2018 год, руб.	<b>100%</b>	716 852,0	59 651	657 201	125 032	76 582	16 931	17 192	14 327	532 169,19	57 306,48	4 688,71	32 821	298 515	521	63 037	75 280			
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	<b>47,78%</b>	342 480,0	28 499	278 017	59 736	36 588	8 089	8 214	6 845	218 280,55	27 378,49	2 240,06	15 680	142 617	249	30 116	35 965			
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		726 030	59 651	666 379	134 210	35 127	96 583	2 500	0	532 169,19	57 306,48	4 688,71	32 821	298 515	521	63 037	75 280			
"+" - перевыполнение, руб.		383 550	31 152	352 398	74 474	-1 461	88 494	-5 714	-6 845	277 923,64	29 927,99	2 448,65	17 141	155 898	272	32 921	39 315			
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>909 501,10</b>															
на 01.01.2019г. составляет:																				

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Заднипренко  
 О.А. Доброгорский  
 О.А. Басинюк

**Отчет Обслуживающей организации ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
 Улицы Сибирская, Дом 189



Утверждено:  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"  
 И.С. Мансурова

Показатели	% оплаты	Всего тариф с фонда разжел нем	Возмещение доли на организации в обслуживании МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						в том числе:						
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт санитарно-технической оборудования	Текущий ремонт электроинженерного оборудования	Высокоуровневое обслуживание	Содержание жилья	Обслуживание не узлов учета	Содержание и обслуживание в	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Требования пожарной безопасности	Аварийно-диспетчерская служба	Резерв по объектам выявленных нарушений	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>31,79</b>	<b>2,29</b>	<b>29,50</b>	<b>6,15</b>	<b>3,44</b>	<b>1,50</b>	<b>0,66</b>	<b>0,55</b>	<b>23,35</b>	<b>2,20</b>	<b>0,22</b>	<b>1,59</b>	<b>14,00</b>	<b>0,02</b>	<b>2,43</b>	<b>2,89</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	694 369,9	50 019	644 352	134 331	75 138	32 764	14 416	12 013	510 020,61	48 053,28	4 805,33	34 729	305 794	437	53 077	63 125	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	80,40%	558 296,5	40 217	467 325	108 006	60 413	26 343	11 591	9 659	359 319,08	38 636,44	3 863,64	27 924	245 868	351	42 676	50 754	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		746 893	50 019	696 874	186 853	117 378	58 125	6 163	5 187	510 020,61	48 053,28	4 805,33	34 729	305 794	437	53 077	63 125	
"+" - перевыполнение, руб.		188 597	9 802	178 795	78 847	56 965	31 782	-5 428	-4 472	99 947,53	9 416,84	941,69	6805	59926	86	10401	12311	
"-" - недоисполнение, руб.																		
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>					<b>641 844,10</b>													

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Задлипренко  
 О.А. Доброгорский  
 О.А. Басисток



Исполняющий обязанности директор ООО "Статус 2"  
И.С. Мансурова

Отчет Управляющей Компании ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.  
Улицы Решублинки, Дом 12а  
937,8  
Однэтажная общая площадь квартир, м2

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмездных нем	Вспомогательные расходы на организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						Содержание жилья	Обслуживание узлов учета	Содержание общего имущества	в том числе:			Итого
						текущий ремонт конструкций и отделки	текущий ремонт конструктивного оборудования	текущий ремонт электротехнического оборудования	высота проемов	Содержание помещений	Содержание инженерных сооружений				Прочие инженерные сооружения	Аварийно-диспетчерская служба	Итого	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>55,77</b>	<b>2,70</b>	<b>53,07</b>	<b>16,53</b>	<b>7,76</b>	<b>7,05</b>	<b>0,94</b>	<b>0,78</b>		<b>36,54</b>	<b>2,20</b>	<b>4,07</b>	<b>17,37</b>	<b>7,06</b>	<b>2,95</b>	<b>2,89</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	627 613,3	30 385	597 228	186 022	87 328	79 338	10 578	8 778		411 205,92	24 757,92	45 802	195 475	79 450	33 198	32 523	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	91,21%	572 424,0	27 713	544 712	169 664	79 649	72 361	9 648	8 006		375 047,83	22 580,83	41 775	178 286	72 464	30 279	29 666	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		611 454	30 385	581 069	169 863	15 758	115 322	37 933	850		411 205,92	24 757,92	45 802	195 475	79 450	33 198	32 523	
"+" - перевыполнение, руб.																		
"-" - недополнение, руб.		39 030	2 672	36 357	199	-63 891	42 961	28 285	-7 156		36 158,09	2 177,09	4027	17189	6986	2919	2860	
<b>ПРОСРЕДНЯЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>				<b>304 995,98</b>														

Начальник ПТО  
Ведущий специалист ПТО  
Главный энергетик  
Начальник участка

Р.В. Федорова  
Д.Н. Запиренко  
О.А. Доброгорский  
О.А. Басисток

Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.  
 Улица Рабочая, дом 110. 2 047,1



Показатели	% оплаты	Всего тариф с вознаграждениями	Вознаграждение организации и МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						Содержание жилья	в том числе:					
						текущий ремонт электропроводки	текущий ремонт сантехнического оборудования	текущий ремонт электрического оборудования	расходный стено	Обслуживание Устав. фонда	Обслуживание пооческиев		Содержание общедолевых помещений	Содержание коммунальных предприятий	Преодоление аварийной безопасности	Активно-опережающая служба	ИТО	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>28,86</b>	<b>2,29</b>	<b>26,57</b>	<b>5,32</b>	<b>3,09</b>	<b>1,04</b>	<b>0,64</b>	<b>0,55</b>	<b>21,25</b>	<b>2,20</b>	<b>0,18</b>	<b>1,33</b>	<b>12,21</b>	<b>0,02</b>	<b>2,42</b>	<b>2,89</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	<b>100%</b>	708 951,7	56 254	652 697	130 687	75 906	25 548	15 722	13 511	522 010,18	54 043,44	4 421,74	32 672	299 941	491	59 448	70 993	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	<b>35,79%</b>	253 715,3	20 132	233 583	46 769	27 165	9 143	5 626	4 835	186 814,16	19 340,74	1 582,42	11 692	107 341	176	21 275	25 807	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		680 342	56 254	624 088	102 078	34 676	59 277	8 125	0	522 010,18	54 043,44	4 421,74	32 672	299 941	491	59 448	70 993	
"+" - превышение, руб.		426 627	36 122	390 505	55 309	7 511	50 134	2 499	-4 835	<b>335 196,02</b>	34 702,70	2 839,32	20 980	192 600	315	38 173	45 586	
"-" - недоисполнение, руб.																		
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЪЕКТА ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>				<b>128 331,28</b>														

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Фелорова  
 Л.Н. Золотаренко  
 О.А. Добронорский  
 О.А. Бисенсток





директор ООО "Статус 2"  
И.С. Мансурова

Отчет Управляющей компании ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.  
Улица Рабочая, дом 109б.

Однкомнатная общая площадь квартир, м2 3 561,0

Показатели	Итого тариф с вознаграждением	Вознаграждение за обслуживание МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:							Ремонт жилья				
					Текущий ремонт конструкций и элементов здания	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электрических сетей	Закупка материалов	Содержание жилья	Обслуживание узлов учета	Обслуживание подвальных помещений		Содержание общего имущества	Содержание придомового территории	Требуется розжаривание котельных	Адаптация системы
Тариф, руб. м2	27,45	2,29	25,16	5,35	3,18	1,04	0,58	0,55	19,81	2,20	0,16	1,31	10,84	0,01	2,40	2,89
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	1 172 993,4	1 075 138	228 617	135 888	44 441	24 785	23 503	846 520,52	94 010,40	6 837,12	55 979	463 215	427	102 557	123 495
Фактическое оплата за 2018 год, руб.	88,26%	1 035 273,3	948 905	201 774	119 933	39 223	21 875	20 743	747 131,10	82 972,72	6 034,38	49 406	408 829	377	90 516	108 996
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		1 154 170	97 856	1 056 314	209 793	40 384	132 560	16 719	846 520,52	94 010,40	6 837,12	55 979	463 215	427	102 557	123 495
"+" - перевыполнение, руб.		118 897	11 489	107 408	8 019	-79 549	93 337	-5 156	99 389,42	11 037,68	802,74	6573	54386	50	12041	14409
"-" - недоисполнение, руб.																
<b>ПРОСЮРИННАЯ ЗАЛОЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЪЕКТА ИМУЩЕСТВА МКД</b>				<b>527 210,51</b>												
на 01.01.2019г. составляет:																

Начальник ПТО  
Ведущий специалист ПТО  
Главный энергетик  
Начальник участка

Р.В. Федорова  
Д.Н. Заднипренко  
О.А. Доброгорский  
О.А. Басистюк

**Отчет Управляющей Компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и ремонту жилого фонда, 2018г.**  
 Улица Рабочая, дом 109а.

Однoквартирная обитатель квартира, м2  
 4263,3



Показатели	% оплаты	Всего тарифов с возмещаемыми иными	Возмещаемые еще на основании договоров с МКД	Итого тарифов текущих ремонтов, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:					
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт электротехнического оборудования	Безопасность строю	Содержание жилья		Обслуживание узлов учета	Обслуживание подвальных помещений	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Прочие жилищно-коммунальные услуги	Аварийно-ремонтные работы
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>25,51</b>	<b>2,29</b>	<b>23,22</b>	<b>3,90</b>	0,82	2,17	0,36	0,55	19,32	2,20	0,16	0,60	11,64	0,01	1,82	2,89
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	1 087 567,8	97 630	989 939	166 269	34 959	92 514	15 348	23 448	823 670,00	93 793	6 821	25 580	496 248	426	77 592	127 210
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	30,13%	327 697,3	29 417	298 281	50 099	10 534	27 875	4 625	7 065	248 182,00	28 261	2 055	7 768	149 526	128	23 379	37 125
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		1 079 994	97 630	982 364	158 694	15 671	106 913	21 294	14 816	823 670,00	93 793	6 821	25 580	496 248	426	77 592	127 210
"-" - первоначальное, руб.		752 297	68 213	684 083	108 595	5 137	79 038	16 669	7 751	575 488,00	65 532	4 766	17872	346722	298	54213	86085
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЪЕКТА ИМУЩЕСТВА МКД</b>				<b>415 796,56</b>													

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Заиниренко  
 О.А. Дюбровгорский  
 О.А. Васнецов

Оглавляемая общая площадь квартир, м2 1 604,3

Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда, 2018г.  
Улица Рабочая, Дом 107



Показатели	Тысячи руб.	Всего тариф с учетом разницы тарифов	Вспомогательные услуги на основании договоров с МУП	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:					ТЮ
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электрооборудования	Безопасность (работы)	Обслуживание дворовых территорий		Обслуживание подвальных помещений	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Требуется пожарной безопасности	Курьерско-доставочная служба	
Планировочные работы за 2018 год, руб.	100%	44 535,4	3 674	40 862	25 267	0,45	1,00	0,25	14,05	9,72	2,20	0,04	0,45	3,38	0,01	0,75	2,89
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	0,00%	0,0	0	0	0	0	0	0	22 540	15 594,63	3 529,46	64,17	722	5 423	16	1 203	4 637
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		26 236	3 674	22 562	6 967	2 888	866	3 213	0	15 594,63	3 529,46	64,17	722	5 423	16	1 203	4 637
"-" - первоначальное, руб.		26 236	3 674	22 562	6 967	2 888	866	3 213	0	15 594,63	3 529,46	64,17	722	5 423	16	1 203	4 637
"-" - неисполнение, руб.		26 236	3 674	22 562	6 967	2 888	866	3 213	0	15 594,63	3 529,46	64,17	722	5 423	16	1 203	4 637
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>				<b>44 535,00</b>													

Начальник ПТО Р.В. Федорова  
 Ведущий специалист ПТО Л.Н. Заширенко  
 Главный энергетик О.А. Дюбровская  
 Начальник участка О.А. Васнецов

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и ремонту имущества МКД на 01.01.2019г., составлен: 2 028,0**  
**Улица Рабочая, дом 106**



Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмездием и прочими	Вознаграждение за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						Содержание жилья	в том числе:						ИТО
						Текущий ремонт жилищно-коммунальных объектов	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электрооборудования	Бюджетное обслуживание	Текущий ремонт электрооборудования	Бюджетное обслуживание		Обслуживание домофонов	Обслуживание подвальных помещений	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Требование пожарной безопасности	Капитально-ремонтные работы	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>28,82</b>	<b>2,29</b>	<b>26,53</b>	<b>5,27</b>	<b>2,96</b>	<b>1,04</b>	<b>0,72</b>	<b>0,55</b>	<b>21,26</b>	<b>2,20</b>	<b>0,18</b>	<b>1,53</b>	<b>12,01</b>	<b>0,02</b>	<b>2,43</b>	<b>2,89</b>		
Плановое начисление на 2018 год, руб.	100%	701 363,5	55 729	645 633	129 251	72 035	25 309	17 522	13 385	517 381,68	53 539,20	4 380,48	37 234	292 275	487	59 136	70 330		
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	66,68%	467 703,0	37 163	430 540	85 524	48 036	16 878	11 684	8 926	345 015,64	35 702,52	2 971,12	24 829	194 903	325	39 435	46 904		
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		770 791	55 729	715 062	197 680	87 532	73 987	36 161	0	517 381,68	53 539,20	4 380,48	37 234	292 275	487	59 136	70 330		
"+" - перевыполнение, руб.		303 088	18 566	284 522	112 156	39 496	57 109	24 477	-8 926	172 366,04	17 836,68	1 459,36	12 605	97 372	162	19 701	23 430		
"-" - недоисполнение, руб.																			
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г., составлен:</b>				<b>136 113,25</b>															

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Защипренко  
 О.А. Люботорский  
 О.А. Басисток

Одплативаемая общая площадь квартир, м2

1 577,2

в том числе:

Улица Муравленко, дом 66

по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.



Показатели	Пятилетние %	Всего тариф с учетом районных коэффициентов	Возвратного слагаемого на оплату коммунальных услуг МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:					Итого
						Текущий ремонт электропроводки	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электропроводки чужого оборудования	Бюджетной стоимости	Обслуживание		Обслуживание	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории	Прочие жилищно-коммунальные услуги	Аварийно-диспетчерская служба	
Тариф, руб. м2		26,09	2,29	23,80	4,27	2,11	1,24	0,78	0,14	19,53	2,20	0,16	1,15	10,67	0,02	2,44	2,89
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	493 789,8	43 341	450 449	80 817	39 935	23 469	14 763	2 650	369 632,30	41 638,08	3 028,22	21 765	201 945	379	46 180	54 697
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	88,62%	437 587,6	38 408	399 177	71 617	35 389	20 798	13 082	2 318	327 560,48	36 898,92	2 683,56	19 288	178 960	335	40 924	48 471
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		510 626	43 341	467 285	97 653	11 668	79 965	5 704	316	369 632,30	41 638,08	3 028,22	21 765	201 945	379	46 180	54 697
"н.ч." - перевыполнение, руб.																	
"к.ч." - недоисполнение, руб.			4 933	68 108	26 036	-23 721	59 167	-7 378	-2 032	42 071,82	4 739,16	344,66	2477	22985	44	5256	6226

**ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД** на 01.01.2019г. составляет: **83 063,00**

Начальник ПТО Р.В. Федорова  
 Ведущий специалист ПТО Л.Н. Задвинренко  
 Главный энергетик О.А. Дюброворский  
 Начальник участка О.А. Васильев

Оплативаемая общая площадь квартир, м2

1 612,7

Улицы Муравленко, Дом 6А

фонда, 2018г.

Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.



Показатели	платеж %	Всего тариф с учетом платы за электроснабжение	Взношение с НДС на содержание МКД	Итого тариф: текущий период, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:											
						Текущий ремонт	Текущий ремонт с капитальными работами	Текущий ремонт электрооборудования	Текущий ремонт электрооборудования черновой отделки	Капитальный ремонт		Содержание жилья	Обслуживание лифтового хозяйства	Содержание общего имущества	Содержание производственных инвентарей	Трудовые договоры безвозмездности	Аккредитивная служба	ИБУ					
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>27,64</b>	<b>2,29</b>	<b>25,35</b>	<b>5,82</b>																		
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	534 900,3	44 317	490 582	112 630	2,66	2,24	0,78	0,14	19,53	2,20	0,16	1,15	10,67	0,02	2,44	2,89						
Фактическое оплата за 2018 год, руб.	85,22%	455 834,2	37 766	418 069	95 983	51 477	43 349	15 095	2 709	377 951,66	42 575,28	3 096,38	22 255	206 490	387	47 220	55 928						
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		543 890	44 317	499 573	121 621	43 868	36 942	12 864	2 309	322 085,72	36 282,03	2 638,69	18 966	175 968	330	40 240	47 661						
"+" - перевыполнение, руб.																							
"-" - недоисполнение, руб.			6 551	81 504	25 638	16 832	88 898	8 957	6 934	377 951,66	42 575,28	3 096,38	22 255	206 480	387	47 220	55 928						
<b>ПРОСЧЕЧЕННАЯ ЗАЛОЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЪЕКТА ИМУЩЕСТВА МКД</b>						-27 036	51 956	-3 907	4 625	<b>55 865,94</b>	6 293,25	457,69	3289	30522	57	6980	8267						
на 01.01.2019г., составляет: <b>273 239 39</b>																							

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Задипренко  
 О.А. Дюброворский  
 О.А. Басисток



Утверждаю:  
 И.С. Мансурова  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
 Улица Мира, дом 56

Показатели	Плательцы %	Всего тариф с возмездными работами	Вознаграждение организации обслуживающей МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	В том числе:						В том числе:					
						Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья	Текущий ремонт за содержание жилья
Тариф, руб. м2		27,23	4,06	23,17	11,07	5,46	2,86	1,67	1,08	12,10	1,82	7,27	0,35	2,66			
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	1 546 979,9	230 655	1 316 324	628 904	310 191	162 481	94 875	61 357	687 420,00	103 397	413 020	19 884	151 119			
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	90,91%	1 406 419,7	209 698	1 196 722	571 762	282 007	147 718	86 255	55 782	624 960,00	94 002	375 493	18 077	137 388			
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		1 197 530	230 655	966 875	279 455	44 305	135 969	29 144	70 037	687 420,00	103 397	413 020	19 884	151 119			
"+" - перевыполнение, руб.																	
"-" - недоисполнение, руб.			-208 890	-229 847	-292 307	-237 702	-11 749	-57 111	14 255	62 460,00	9395	37527	1807	13731			
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>				<b>410 035,79</b>													

Начальник ППО  
 Ведущий специалист ППО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Л.Н. Задипренко  
 О.А. Доброгорский  
 О.А. Басистюк



Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"  
 И.С. Мансурова

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улица Мира, дом 28**

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм. разл. и ком.	Вознагражде-ние за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	В том числе:						Содержание жилья	В том числе:		
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт санитарно-технического оборудования	Текущий ремонт электрооборудования	Климатизация	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории		Гребование поквартирной безопасности	Аквито-диспетчерская служба	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>30,92</b>	<b>4,06</b>	<b>26,86</b>	<b>12,05</b>	<b>6,34</b>	<b>2,86</b>	<b>1,67</b>	<b>1,18</b>	<b>14,81</b>	<b>2,12</b>	<b>9,68</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	1 642 148,8	215 625	1 426 523	639 970	336 715	151 893	88 693	62 669	<b>786 553,00</b>	112 592	514 101	18 588	141 272	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	101,57%	1 667 989,4	219 018	1 448 972	650 041	342 013	154 284	90 089	63 655	<b>798 931,00</b>	114 364	522 191	18 881	143 495	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		1 428 464	215 625	1 212 839	426 286	269 716	137 955	13 457	5 158	<b>786 553,00</b>	112 592	514 101	18 588	141 272	
"+" - перевыполнение, руб.				-236 133	-223 755	-72 297	-16 329	-76 632	-58 497	-12 378,00	-1772	-8090	-293	-2223	
"-" - недовыполнение, руб.			-3 393												
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г., составляет:</b>				<b>331 643,01</b>											

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПЭО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Заднинченко  
 О.А. Доброгорский  
 О.А. Васьков



Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.

1 192,4

Улица Мира, дом 15Б



И.С. Мансурова  
 директор ООО "Статус 2"

Показатели	ИТЦ по %	Всего тариф с возм. разл. цен	Вознагр. еще за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						Содержание жилья	в том числе:		
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электрокоммунального оборудования	Выполнение работ	Содержание общедомового имущества	Содержание придомовой территории		Требуется дополнительной деятельности	Квартиро-операторская служба	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>30,71</b>	<b>4,06</b>	<b>26,65</b>	<b>12,05</b>	<b>6,34</b>	<b>2,86</b>	<b>1,67</b>	<b>1,18</b>	<b>14,60</b>	<b>2,12</b>	<b>9,47</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	439 423,2	58 094	381 329	172 421	90 718	40 923	23 896	16 884	208 908,00	30 335	135 504	5 008	38 061	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	83,63%	367 469,0	48 581	318 888	144 188	75 863	34 222	19 983	14 120	174 700,00	25 367	113 316	4 188	31 829	
Фактическое выложение за 2018 год, руб.		334 019	58 094	275 925	67 017	20 046	30 237	4 767	11 967	208 908,00	30 335	135 504	5 008	38 061	
"+" - перевыполнение, руб.		-33 450	9 513	-42 963	-77 171	-55 817	-3 985	-15 216	-2 153	34 208,00	4968	22 188	820	6232	
"-" - недоисполнение, руб.															
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г., составляет:</b>				<b>302 400,35</b>											

Начальник ПТО

Р.В. Федорова

Ведущий специалист ПТО

Л.Н. Залашиненко

Главный энергетик

О.А. Добротгорский

Начальник участка

О.А. Васильев

*(Handwritten signatures)*

**Отчет управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улица Мира, дом 15А**  
**1 185,6**  
**Оплатаемая общая площадь квартир, м2**



Исполнительный директор ООО "Статус 2"  
 И.С. Мансурова

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмездием нем	Вознагражд ение за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						Содержание жилья	в том числе:		
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электротехнического оборудования	Взнос на содержание стило	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории		Проведение пожарной безопасности	Амортизационные расходы	
Тариф, руб. м2		30,71	4,06	26,65	12,05	6,34	2,86	1,67	1,18	14,60	2,12	9,47	0,35	2,66	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	436 917,3	57 762	379 155	171 437	90 200	40 690	23 759	16 788	207 718,00	30 162	134 732	4 980	37 844	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	87,98%	384 418,9	50 822	333 598	150 839	79 362	35 801	20 905	14 771	182 759,00	26 538	118 543	4 381	33 297	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		333 422	57 762	275 660	67 942	22 540	31 738	3 822	9 842	207 718,00	30 162	134 732	4 980	37 844	
"+" - перевыполнение, руб.		-50 997	6 940	-57 938	-82 897	-56 822	-4 063	-17 083	-4 929	24 959,00	3624	16189	599	4547	
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>				<b>141 308,75</b>											

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Л.Н. Заднипренко  
 О.А. Доброгорский  
 О.А. Васильков

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Оплачиваемая общая площадь квартир, м2** 1 165,5  
**Улица Мира, Дом 5А**



Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"  
 И.С. Мансурова

Показатели	% оплаты	Всего тариф с коммунальными неч	Вознаграждо еще за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:			
						Текущий ремонт конструкций над лестничной площадкой	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электрических сетей	Благоустройство	Содержание общего имущества		Содержание придомовой территории	Требования пожарной безопасности	Административно-техническая служба	
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>20,95</b>	<b>4,06</b>	<b>16,89</b>	<b>7,97</b>	<b>4,13</b>	<b>2,19</b>	<b>0,87</b>	<b>0,78</b>	<b>8,92</b>	<b>1,44</b>	<b>4,47</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	203 006,7	56 783	236 223	111 468	57 762	30 629	12 168	10 909	124 755,00	20 140	62 517	4 895	37 203	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	96,01%	281 304,3	54 515	226 789	107 016	55 435	29 406	11 682	10 473	119 773,00	19 335	60 021	4 700	35 717	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		230 913	56 783	174 130	49 375	5 806	28 930	6 603	8 036	124 755,00	20 140	62 517	4 895	37 203	
"+" - перевыполнение, руб.															
"-" - недоисполнение, руб.															
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>										<b>64 583,33</b>					

Начальник ПТО *[подпись]* Р.В. Федорова  
 Ведущий специалист ПТО *[подпись]* Л.Н. Задвинякин  
 Главный энергетик *[подпись]* О.А. Доброгорский  
 Начальник участка *[подпись]* О.А. Басистюк

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**



Утверждено:  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"  
 И.С. Мансурова

Оплачиваемая общая площадь квартир, м2 **1 165,5**

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возм.граждени ем	Возмездной оплате за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:					Содержание жилья	в том числе:		
						Текущий ремонт конструктивных элементов здания	Текущий ремонт санитарно-технического оборудования	Текущий ремонт электротехнического оборудования	Расходы на содержание	Содержание общедомовых имущества		Содержание придомовой территории	Требуемые дополнительные работы	Аварийно-диспетчерская служба
Тариф, руб. м2		<b>20,95</b>	4,06	<b>16,89</b>	<b>7,97</b>	4,13	2,19	0,87	0,78	<b>8,92</b>	1,44	4,47	0,35	2,66
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	293 006,7	56 783	236 223	111 468	57 762	30 629	12 168	10 909	<b>124 755,00</b>	20 140	62 517	4 895	37 003
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	96,01%	281 304,3	54 515	226 789	107 016	55 455	29 406	11 682	10 473	<b>119 773,00</b>	19 335	60 021	4 700	35 717
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		230 913	56 783	174 130	49 375	5 806	28 930	6 603	8 036	<b>124 755,00</b>	20 140	62 517	4 895	37 203
"+" - перевыполнение, руб.														
"-" - недоисполнение, руб.				-52 659	-57 641	-49 649	-476	-5 079	-2 437	<b>4 982,00</b>	805	2 496	195	186
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г., составляет:</b>					<b>64 583,33</b>									

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Л.Н. Заднинченко  
 О.А. Добротворский  
 О.А. Басистюк



Утверждено:  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"  
 И.С. Мансурова

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус 2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
 Оплатаемая общая площадь квартир, м2 **1 597,6**  
**Улица Мира, дом 5**

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возвратом неисп.	Взносы за организацию обслуживания МКД	Новый тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:							Содержание жилья	в том числе:		
						Текущий ремонт на электрические работы	Текущий ремонт санитарно-технического оборудования	Текущий ремонт электроини ческого оборудования	Высокий этаж	Содержание общего имущества	Содержание продвинутой технологии	Требуется пожарной безопасности		Аварийно- диспетчерская служба		
<b>Тариф, руб. м2</b>		<b>20,95</b>	<b>4,06</b>	<b>16,89</b>	<b>7,97</b>	<b>4,13</b>	<b>2,19</b>	<b>0,87</b>	<b>0,78</b>	<b>8,92</b>	<b>1,44</b>	<b>4,47</b>	<b>0,35</b>	<b>2,66</b>		
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	401 636,6	77 835	323 802	152 795	79 177	41 985	16 679	14 954	171 007,00	27 607	85 695	6 710	50 995		
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	86,27%	346 493,6	67 149	279 345	131 816	68 306	36 221	14 389	12 900	147 529,00	23 816	73 930	5 789	43 994		
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		332 682	77 835	254 847	83 840	8 875	53 481	8 609	12 875	171 007,00	27 607	85 695	6 710	50 995		
"+" - перевыполнение, руб.																
"-" - недоисполнение, руб.			-13 812	10 686	-24 498	-47 976	-59 431	17 260	-5 780	-25	23 478,00	3791	11 765	921	7001	
<b>ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД на 01.01.2019г. составляет:</b>																

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Д.Н. Задлиренко  
 О.А. Доброгорский  
 О.А. Басисток

**Отчет Управляющей компании ООО "Статус2" по выполнению работ по содержанию и текущему ремонту жилого фонда, 2018г.**  
**Улица Ямальская, дом 3А**



И.С. Мансурова  
 Генеральный директор ООО "Статус 2"

Показатели	% оплаты	Всего тариф с возмездными нем	Вознаграждение за организацию обслуживания МКД	Итого тариф: текущий ремонт, содержание жилья	Ремонт жилья	в том числе:						Содержание жилья	в том числе:		
						Текущий ремонт коммунальных элементов здания	Текущий ремонт сантехнического оборудования	Текущий ремонт электрических элементов оборудования	Благоустройство двора	Содержание общего имущества	Содержание придомовой территории		Требуется пожарной безопасности	Аварийно-диспетчерская служба	
Тариф, руб. м2		27,80	3,66	24,14	9,54	4,74	2,56	0,99	1,25	14,60	2,12	9,47	0,35	2,66	
Плановое начисление за 2018 год, руб.	100%	501 767,8	66 060	435 708	172 190	85 553	46 206	17 869	22 562	263 518,00	38 264	170 926	6 317	48 011	
Фактическая оплата за 2018 год, руб.	88,38%	443 482,2	58 387	385 096	152 188	75 615	40 839	15 793	19 941	232 908,00	33 820	151 071	5 583	42 414	
Фактическое выполнение за 2018 год, руб.		410 967	66 060	344 907	81 389	8 642	40 183	6 827	25 737	263 518,00	38 264	170 926	6 317	48 011	
"+" - перевыполнение, руб.															
"-" - недоисполнение, руб.															
<b>ПРОСРЕЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>															
на 01.01.2019г. составляет:				<b>260 279,86</b>						<b>30 610,00</b>	4444	19855	734	5577	

Начальник ПТО  
 Ведущий специалист ПТО  
 Главный энергетик  
 Начальник участка

Р.В. Федорова  
 Л.Н. Задипренко  
 О.А. Дюброворский  
 О.А. Басистюк